Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2016/35177 ESAS

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 10/07/2018

Hakan YEŞİLDAĞ
İcra Müdür Yardımcısı
107052

1.İhale Tarihi : 28/08/2018 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.
2.İhale Tarihi : 14/09/2018 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.
İhale Yeri : FEVZİ ÇAKMAK MAH. 2. MINTIKA HASTANE CAD. TÜLAY APT. NO:19 ANTAKYA/HATAY -

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	1.000,00	1	%18	1 Adet Televizyon Sony Marka siyah renk duvara sabit LED Tahmini 112 ekran televizyon(arkasında küçük bir çatlak bulunmakta)
2	1.000,00	1	%18	1 Takım Koltuk Takımı 1 Takım mavi renk döşemeli 2 tane ikili 1 tane tekli oturma grubuna ek 2 tane yeşil renk tekli koltuk
3	2.000,00	1	%18	1 Takım Yemek Masası 1 Takım 6 sandalyeli beyez ve altın renk aynalı konsolu bulunan yemek masası

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden UrAyi9J - o/ffQkB - 7+7W3OI - Mk4JCI= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2018/118 TLMT.

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 13/07/2018

Hakan YEŞİLDAĞ
İcra Müdür Yardımcısı
107052

1.İhale Tarihi : 14/08/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
2.İhale Tarihi : 31/08/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
İhale Yeri : ÜZÜM OTOPARKI - Odabaşı mah. Abdi İpekçi cad. no: 27 Mevki: Hatay il jandarma komutanlığı arkası ANTAKYA / HATAY

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	15.000,00	1	%1	31GS415 Plakalı , 2011 Model , FIAT Marka , ALBEA SOLE 1.3 M.JET DYN Tipli , 188A90003924165 Motor No'lu , NM417800006506409 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Vites Tipi Manuel , Rengi Gümüş gri , Araç Fiat Albea marka 1.3 Multijet tipi, 5 koltuklu, Otomobil(Sedan). Araca dışarıdan bakıldığında koltuklar kılıflı ve temiz durumdadır. Aracın orjinal teybi bulunmakta, ön iki camı otomatik, arka camlar manüel, airbağı vardır. Aracın anahtarı ve ruhsatı yok, anahtarı olmadığından araç çalıştırılamamıştır. Aracın muhtelif yerlerinde boya solmaları, muhtelif yerlerde çizikler mevcut, aracın silecekleri yıpranmış, ön ve arka tamponları hasarlı, ön camı çatlak, ön sol ayna ile ön sol farı kırıktır. Aracın lastikleri inmiş durumda ve teker ömrü %30 civarındadır

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden Jxfa5iz - odYhj+M - 757Muxh - Iwyr7E= ile erişebilirsiniz.

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2017/844 TLMT.

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : Hatay İli Antakya İlçesi 5. Mıntıka Mah. 1815 Parselde kayıtlı, Zemin Kat 11 Nolu Bağımsız Bölümdeki, 184/20160 Arsa Paylı, Kat İrtifaklı, Tam Hisseli 'İŞ YERİ' Niltelikli Taşınmazdır.

Ana Gayrimenkul Özellikleri : Taşınmaz iki katlı betonarme yapı niteliğinde inşa edilmiş Atahan İş Hanının zemin katında bulunmaktadır. Dava konusu taşınmazın keşif anında bitişiğinde yer alan 9, 10, 12 numaralı iş yerleri ile birleştirilmek suretiyle tek bir iş yeri ve ayakkabı satış mağazası olarak işletilmekte olduğu görüldü.

Bağımsız Bölüm Özellikleri : Dükkan Tayfur Sökmen Çıkmazına cephelidir. Etrafı meskun halde muhtelif yapı niteliğinde binalarla çevrilidir. Belediyenin elektrik. yol, ulaşım ve su imkanından faydalanmaktadır. Ticaret alanı içerisinde yer almakta olup, eski itfaiye binasına yaklaşık 200 mt. mesafededir. Taşınmaz 25 m2 mesahalı olup projesinde olmayan sonradan kaçak olarak yapıldığı tespit edilen ve keşif anında depo olarak kullanılmakta olduğu görülen asma katta mevcuttur. yerler seramik döşeli, duvarlar sıvalı ve boyalı ve darabalıdır.

İmar Durumu : Antakya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.06.2017 tarih ve 4056 sayılı yazısında; Antakya 5. Mıntıkasında bulunan 1815 nolu parsel Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde, Kentsel Sit Alanı ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında, kısmen İmar yolunda, kısmen de 0,5/1,20 emsalinde, ticaret bölgesine rastladığı, karşısında 541 envanter numaralı tescilli eser bulunduğundan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiği belirtilmiştir.

Adresi : Tayfur Sökmen Cad. Atahan İş Merkezi, No:26 Antakya / Hatay

Kıymeti : 55.000,00 TL
KDV Oranı : %8
Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir
1. Satış Günü : 12/09/2018 günü 14:00 - 14:05 arası
2. Satış Günü : 08/10/2018 günü 14:00 - 14:05 arası
Satış Yeri : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâllık Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden AWQhSX7 - vZXgqSO - joQvUyt - MA76Aq= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2017/23089 ESAS

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 12/07/2018

Hakan YEŞİLDAĞ
İcra Müdür Yardımcısı
107052

1.İhale Tarihi : 14/08/2018 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.
2.İhale Tarihi : 31/08/2018 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.
İhale Yeri : KRİSTAL GIDA SAN. TİC. LTD. ŞTİ. - İSKENDERUN YOLU ÜZERİ 11. KM. SKODA BAYİ KARŞISI ANTAKYA/HATAY - null null / null

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	10.000,00	1	%18	1 Adet Setkom Kompresör ve kurutucu kompresör ünitesi
2	30.000,00	3	%18	3 Adet Preform Şişirme Makinesi
3	30.000,00	1	%18	1 Adet Shrink Makinesi -

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden yqD4v6e - /gXFqdY - DxHzteU - E+HTZs= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2018/94 TLMT.

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 12/06/2018

Fahri UYUR
İcra Müdür Yardımcısı
41256

1.İhale Tarihi : 25/07/2018 günü, saat 11:25 - 11:30 arası.
2.İhale Tarihi : 15/08/2018 günü, saat 11:25 - 11:30 arası.
İhale Yeri : ÜZÜM OTOPARKI - Odabaşı mah. Abdi İpekçi cad. no: 27 Mevki: Hatay il jandarma komutanlığı arkası ANTAKYA / HATAY

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	10.000,00	1	%18	42DD708 Plakalı , 1997 Model , VOLKSWAGEN Marka , Transporter Tipli , AAB421450 Motor No'lu , WV1ZZZ70ZVH114539 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Vites Tipi Manuel , Rengi Yeşil , Araç kamyonet(kapalı kasa) cinsindendir. Aracın emniyet kemerleri, teybinin ve koltukların 2+1 bulunduğu; Aracın koltukları döşemesi kumaş olup arka yan döşemeleri ile tavan dahil hasarlıdır, değişmesi gerekir. Ön sol kapı tutamağı içerden kırık olduğu, ön camın çatlak olduğu, ön sol sinyal lambasının kırık olduğu, ön sol çamurluğun ezik olduğu, arka bagaj camının komple kırık olduğu, arka sol sinyal lambasının komple kırık olduğu, sol dikiz aynasının kırık olduğu, bagaj tabanının çürük olduğu , ön panelin kırık olduğu, söl ön kapı ile yanlarının ezik olduğu, ön sol çamurluk ile arka bagaj kapısını ezik oldukları, aracın muhtelif yerilerinde çiziklerin olduğu, aracın manuel vites başlığı ile 4 adet tekerlerin jant kapaklarının olmadığı, aracın anahtarı var fakat ruhsatı yoktur. Aracı aküsü zayıf olduğundan araç çalıştırılmamıştır. Aracın teker lastiklerinin %30 ömürde oldukları tespit olunmuştur.

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden v+QLdLy - J5JgaJB - FOdIEbh - 7MaYUc ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ

Dosya No: 2018/12151 ESAS

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği. birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği. mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 19/06/2018

Kadir KARAGÖZ
İcra Müdür Yardımcısı

1.İhale Tarihi : 26/07/2018 günü, saat 11:40 - 11:45 arası.
2.İhale Tarihi : 17/08/2018 günü, saat 11:40 - 11:45 arası.
İhale Yeri : EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58
Mevki: Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	33.000,00	1	%1	31EM264 plakalı, Fiat marka, Kamyonet (Kapalı Kasa) cinsli, 2012 model, Doblo (Combi 1.6 M.Jet) tipli, beyaz renkli, dizel yakıtlı, 4+1 kumaş koltuklu, manuel vitesli, NM426300009151654 şasi nolu araçtır. Aracın anahtarı olup ruhsatı yoktur. Araç 252746 KM'dedir. Aracın ön camları otomatik, sağ-sol arka kapıları sürgülü, CD çalar, emniyet kemerleri, teybi, aküsü, Airbag, kliması, ön ve arka koltuklarının emniyet kemerleri mevcuttur. Aracın muhtelif yerlerinde çizik ve ezikler vardır, ön sağ-sol dikiz aynaları kırıktır, koltuk kumaşları yıpranmıştır, ön sağ-sol lambaları kırıktır, sağ ön farı tutan kulağı kırıktır, Hidrolik yağ kutusu mesnetleri (kulakları) kırıktır, ön sağ farı camı soluktur, ön cam alt plastik muhafazası kopmuştur. Aracın ön kısmındaki arma yoktur ve aracın tekerlekleri %40 ömürdedir.

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek [illegible]

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http: vatandas.uyap.gov.tr adresinden ujifUgG - /8XInka - gxD2OAR - xq8NGg= [illegible]

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2017/646 TLMT.

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : Hatay İli Antakya İlçesi Odabaşı Ürgenpaşa Mahallesi 1948 ada 9 numaralı parselde; 3. Kat ve çatı ara piyesinde 7 numaralı Bağımsız Bölüm olduğu, arsa yüzölçümünün 609,21 m2 olup, ana taşınmazın ARSA niteliğinde olduğu ve kat irtifakının kurulu olduğu belirtilmiştir. Taşınmaz Dubleks Daire niteliğindedir. Taşınmaz tam hisse olarak kayıtlıdır.

Ana Gayrimenkul Özellikleri : Taşınmaz Zübeyde Hanım Anaokulu yakınındadır. Etrafı yoğunlukla konut inşaatlarının olduğu bölgededir. Ulaşım, yol, su, kanalizasyon, aydınlatma ve elektrik imkanları mevcuttur. Belediyenin hizmetlerinden yararlanmaktadır.

Bina mevcut durumda 1 bodrum kat + zemin kat + 3 normal kat + çatı katı olarak inşa edilmiştir. Bina asansörlü değildir. Binanın merdivenleri mermer ile kaplanmıştır. Binaya doğalgaz tesisatı çekilmiştir. Taşınmaz dubleks daire olmasına rağmen hali hazırda alt ve üst katları ayrılmış vaziyette olup, farklı kişiler tarafından iskan edilmiştir. Daire ön yola bakmakta olup, güney cephelidir. Dairenin alt katı salon + 3 oda + mutfak + banyo + tuvalet ve 3 balkondan oluşmaktadır. Dubleks dairenin alanı 238,00 m2'dir. Yerleri seramik ve parke döşeli, tavanları kartonpiyerli, iç kapıları panel, duvarları boyalı, dış cephe doğramaları PVC'den imal edilmiştir. Mutfak dolapları hazır kapaklardan imal edilmiştir. Banyo ve tuvalette duvarlar fayans kapılıdır. Dairenin ısıtma tesisatı doğal gazlı kombili sistem olup, radyatörler takılı vaziyettedir. Daire giriş kapısı çelik kapıdır.

İmar Durumu : Odabaşı Mahallesi 1948 ada 9 numaralı parselin; ayrık yapı nizamında 4 katlı imarlı olduğu, parsel üzerindeki yapının mimari projesinin ve dairenin Yapı Kullanma İzin Belgesinin olduğu belirtilmiştir.

Adresi: Hatay İli Antakya İlçesi Ürgenpaşa Mahallesi 28. Sokak Defne Apartmanı No:23 3. Kat No:7 Antakya / HATAY

Arsa Payı	: 18/120
Kıymeti	: 350.000,00 TL
KDV Oranı	: %8
Kaydındaki Şerhler	: Tapu Kaydındaki Gibidir.
1. Satış Günü	: 05/09/2018 günü 14:45 - 14:55 arası
2. Satış Günü	: 03/10/2018 günü 14:45 - 14:55 arası
Satış Yeri	: Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden BxRiutv - m1DbtVB - DS/QXxK - PkWnJ4= ile erişebilirsiniz.

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2017/372 TLMT.

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : Hatay İli Antakya İlçesi Aşağıekinci Mah. 1315 parselde kayıtlı 12.988,10 m² yüzölçümlü 'Arsa' nitelikli ana taşınmazda 2/55 arsa paylı, tam hisseli, Zemin+1 kat 2 nolu bağımsız bölümdeki 'Mesken' nitelikli taşınmazdır.

İnceleme : Ana taşınmaz üzerinde 27 adet dubleks mesken ve 1 adet işyeri vardır. Değerlemeye konu taşınmaz mevcut durumda zemin kat + 1 normal kat + çatı katı olarak inşa edilmiştir. Ana girişe göre sol tarafta ikinci binadır.

Bağımsız Bölüm Özellikleri : 2 numaralı bağımsız bölüm meskenin alt katında, salon + 1 oda + mutfak + tuvalet + iç merdiven ve 2 adet teras bulunmaktadır. Üst katında 3 oda + ebeveyn yatak odasının soyunma odası + banyo + 2 balkon + galeri boşluğu vardır. Projede olmayan çatı altı katında 1 yatak odası ve hol bulunmaktadır. Dubleks meskenin alanı toplam 178,64 m2'dir. Yerleri seramik döşelidir. Tavanları kartonpiyerli, iç kapıları panel ahşap, giriş kapısı mobilya kapı, duvarları boyalı, dış cephe doğramaları ahşaptan imal edilmiş ve çift camlıdır. Pencerelerde demir korkuluklar vardır. Binanın dış cephesi doğal taş malzeme ile dekoratif olarak kaplanmıştır. Mutfak dolapları hazır kapaklardan imal edilmiştir. Banyo ve tuvalette duvarlar fayans kapılıdır. Dairenin ısıtma tesisatı doğal gazlı kombili sistem olup, radyatörler takılı vaziyettedir.

İmar Durumu : Dosyasında mevcut, Antakya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.12.2017 tarihli yazısına göre; ekteki imar paftasında gösterildiği gibi Aşağıekinci Mahallesi 1315 numaralı parselin, konut alanında, ayrık yapı nizamında, 0,35 / 0,70 emsalinde, 2 katlı imarlı alana rastlamakta olduğu belirtilmiştir. Taşınmaza ait mimari proje ve yapı kullanma izini belgesinin bulunduğu belirtilmiştir.

Adresi : Ekinci Mahallesi İnönü Bulvarı Antikkent Sitesi No:44/B Antakya / HATAY

Kıymeti : 900.000,00 TL
KDV Oranı : %8
Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir
1. Satış Günü : 15/08/2018 günü 14:50 - 14:55 arası
2. Satış Günü : 10/09/2018 günü 14:50 - 14:55 arası
Satış Yeri : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden +MoP1XI - kycQszo - raVwprR - 0Be/dI= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2016/1534 TLMT.

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 03/07/2018

Fahri UYUR
İcra Müdür Yardımcısı
41256

1.İhale Tarihi : 05/09/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
2.İhale Tarihi : 26/09/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
İhale Yeri : EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58 Mevki: Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	55.000,00	1	%18	31SZ649 Plakalı , 2006 Model , BMC Marka , PRO 827 ÇİFT İLV AÇIK AHŞ KAS Tipli , C2601050732275 Motor No'lu , NMC827ZHFLK100513 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Rengi Beyaz , Araç çalışmaz vaziyette kamyon-(Açık Kasa)dir. Aracın üzerinde 31 K 7688 plaka takılıdır. Aracın ön tampon alt kısmının yerinde olmadığı, taşıtın ön sağ ve sol sinyal lambası, sağ ve sol dikiz aynasının dış çerçevesi, arka sağ ve sol stop lambasının kırık olduğu, aracın kupasında ve ahşap kasasında çürümeler paslanmalar ve kaporta onarımları görüldüğü, aracın sağ kapının anahtar yuvasının boş olduğu, aracın takılı tekerlerin kullanılmaz halde ve kaplama oldukları, taşıtın anahtar ve ruhsatının olmadığı tespit olunmuştur.

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden oYOFLf2 - VkscpHy - Y35GI68 - WyBdbM= ile erişebilirsiniz.

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2018/1337 ESAS

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

Özellikleri :Hatay İli, Antakya İlçesi, Narlıca Mah. 3638 parselde kayıtlı 492,14 m2 yüzölçümlü Arsa vasıflı ana taşınmaz nitelikli tam hisseli taşınmaz satılmaktadır.

Ana Gayrimenkul Fiziki Özellikleri: Geometrik olarak dörtgen şeklindeki parseldir. Taşınmaz topoğrafik olarak düz bir yapıya ancak cephe aldığı yol eğimlidir. Parselin doğu cephesinde yer alan 3639 nolu parsel üzerindeki yer alan ev tapu kayıtlarında da belirtildiği üzere bu parsele 31,37 m² tecavüzlüdür.

İmar Durumu, Ruhsat ve Proje Bilgileri : Antakya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2018 tarih ve 599 sayılı yazısına göre; Antakya İlçesinin Narlıca Mahallesinde bulunan 3664 numaralı parseli içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hatay İdare Mahkemesi?nin 2014/1899 esas ve 2015/1703 nolu kararı ile iptal edildiği ayrıca söz konusu parsele ait yapı ruhsat dosyasının bulunmadığı belirtilmektedir.

Bölge sosyo-ekonomik açıdan alt gelir düzeyi grubuna hitap eden yerleşim bölgesi olarak gelişmiştir. Planlı yapılaşmaya sahip olmayan bölgenin kısmen altyapısı tamamlanmıştır.

Adres Bilgileri: Narlıca Mah. 3638 Parsel Antakya - HATAY

Kıymeti : 70.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Şerhler : Taşınmazın tapu kayıtları üzerinde beyanlar bölümünde 3639 parseldeki ev iş bu taşınmaza 31,37 m² tecavüzlüdür belirtmesi vardır.

1. Satış Günü : 28/08/2018 günü 14:30 - 14:40 arası

2. Satış Günü : 24/09/2018 günü 14:30 - 14:40 arası

Satış Yeri : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâllık Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden bAId28J - wl2frQQ - pizTYsm - 03BtRs= ile erişebilirsiniz.

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2014/1552 TLMT.

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : Hatay İli Antakya İlçesi 5. Mıntıka Mah. 3245 Parselde kayıtlı 233 m² yüzölçümlü ana taşınmazda, Zemin Kat 4 Nolu Bağımısız Bölümdeki 20/1000 Arsa Paylı, Kat İrtifaklı, Tam Hisseli, 'DÜKKAN' Nitelikli Taşınmazdır.

Ana Gayrimenkul Fiziki Özellikleri : Değerlemeye konu olan taşınmazın bulunduğu bina III/A yapı sınıfında, bitişik nizamda, zemin kat ve 4 normal kat olmak üzere 5 katlı olarak inşa edilmiştir. Antakya Tapu Müdürlüğü'nde incelenen bila onay tarihli kat irtifakı projesine göre binanın zemin katında bina girişi, 9 dükkan, normal katlarda her katta 2'şer adet daire olmak üzere toplamda 17 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır. Binanın dış cephesi ince sıva üzeri plastik boyalı olup giriş kapısı camlı demir doğramalı, bina girişi ve merdivenler mermerdir.

4 Nolu Bağımsız Bölüm Özellikleri : Değerleme konusu zemin kat 4 bağımsız bölüm nolu dükkan nitelikli taşınmaz zemin kattan sağlanan bina girişine göre sağ cephede Çankaya Sokaktan bakıldığında soldan ikinci, sağdan 3. dükkan ve Kemal Paşa Caddesine 2. Dükkan konumundadır. Taşınmaz Habibi Neccar Camiye bakan cephede yer almaktadır. Mahallinde yapılan incelemede net alanı 10 m2, brüt alanı ise 12 m2 sahip olup 3 nolu dükkan (Kemal Paşa Caddesi ile Çankaya Sokak kesişimindeki köşe başı dükkan) ile arasındaki duvar kaldırılmak suretiyle birleştirilmiş ve pastane (Nil Pastanesi) olarak kullanılmaktadır. Değerleme konusu dükkan nitelikli taşınmaz kat irtifakı projesine göre tek hacimden oluşmaktadır.

Dükkan giriş cephesi cam olup yerler seramik ve duvarlar taş giydirmedir.

İmar Durumu : Antakya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.03.2018 tarih ve 1597 sayılı yazısı ve eklerine göre; Antakya İlçesinin 5.Mınntıka Mahallesinde bulunan 3245 numaralı parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ticaret alanında kalmakta olup TAKS:0,50 ve KAKS:1,20 yapılaşma koşullarına sahiptir.

Adres Bilgileri: Yeni Cami Mah. Çankaya Sokak No:39/L Antakya - HATAY

Kıymeti : 80.000,00 TL
KDV Oranı : %8
Kaydındaki Şerhler : **Tapu kaydındaki gibidir**
1. Satış Günü : 15/08/2018 günü 14:20 - 14:25 arası
2. Satış Günü : 10/09/2018 günü 14:20 - 14:25 arası
Satış Yeri : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

---

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı : Hatay İli Antakya İlçesi 5. Mıntıka Mah. 3245 Parselde kayıtlı 233 m² yüzölçümlü ana taşınmazda, Zemin Kat 6 Nolu Bağımısız Bölümdeki 20/1000 Arsa Paylı, Kat İrtifaklı, Tam Hisseli, 'DÜKKAN' Nitelikli Taşınmazdır.

Ana Gayrimenkul Fiziki Özellikleri: Yukarıda belirtilen 1 nolu taşınmazdaki ana gayrimenkulde yer almakta olup ana gayrimenkul aynı özelliktetir

6 Nolu Bağımsız Bölüm Özellikleri: Değerleme konusu zemin kat 6 bağımsız bölüm nolu dükkan nitelikli taşınmaz zemin kattan sağlanan bina girişine göre sağ cephede Çankaya Sokaktan bakıldığında sağdan birinci, soldan 4. dükkan ve Kemal Paşa Caddesine 4. Dükkan konumundadır.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden xij+svm - To82eYs - 2Al8r8U - Lgw9JQ= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 2.

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2018/7550 ESAS

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 25/06/2018

Kadir KARAGÖZ
İcra Müdür Yardımcısı
94343

1.İhale Tarihi : 09/08/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
2.İhale Tarihi : 06/09/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
İhale Yeri : BORA OTOPARKI - Haraparası mah. 1. Dağınıkevler sok. no : 15 Mevki: Hilton Müze Otel civarı ANTAKYA / HATAY

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	45.000,00	1	%18	06 GUN 15 Plakalı , 2012 Model , FORD Marka , 300 L 155 PS TITANIUM FAC Tipli , CS86269 Motor No'lu , NM03XXTTG3C86269 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Vites Tipi, (6 ileri,1 geri) vitesli, Rengi Beyaz , 8+1 kumaş koltuklu, ön camları otomatik, arka yan kapıları sürgülü otomobildir. Aracın emniyet kemerleri, airbag, cd çalar teybi, aküsü, kliması, çelik jantları ve araç anahtarının mevcut bulunduğu; aracın muhtelif yerlerinde çiziklerin olduğu, 299583 km.de olduğu, sol-sağ arka çamurlukları ile arka kapının ezilmiş olduğu, arka sol tamponun delinmiş olduğu, arka kapının yan üst kısmının ezilmiş olduğu, aracın ruhsatının mevcut olmadığı, anahtarının mevcut olduğu araç yerinde çalıştırılmıştır. Aracın çalışır durumda olduğu. Araç tekerlerinin %50 ömürde oldukları hususları tespit olunmuştur.

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden dX6OL+T - cSlcqm8 - MyQSHvC - joNYxU= ile erişebilirsiniz.

AÇIK ARTIRMALI SATIŞ ÖNCESİ BİLGİ CETVELİ

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ	:	KAHRAMANMARAŞ ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ	Tarihi	16/07/2018
			Saati	11:00
İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ	:	ANTAKYA ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ	Yeri	Antakya O.İ.M.

Sıra No	Satış Yeri	Cinsi,Nevi,Boy ve Sınıf	İstifNo	Parti No	Boy(m)	Miktarı		Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Açıklama
						Adet	M3/Ster	TL	TL	
1	ULUÇINAR ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ	İbreli Dikili Ağaç	322	267		3498	738,813	71,20	1.578,00	
2	ULUÇINAR ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ	İbreli Dikili Ağaç	331	268		2219	634,488	89,10	1.696,00	
3	ULUÇINAR ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ	İbreli Dikili Ağaç	416	269		6223	1.533,257	95,30	4.384,00	
4	ULUÇINAR ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ	İbreli Dikili Ağaç	417	270		6610	1.516,775	95,50	4.346,00	
5	ULUÇINAR ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ	İbreli Dikili Ağaç	418	271		5398	1.062,218	73,20	2.333,00	
TOPLAM:				1345		23948	5.485,551	424,30	14.337,00	

1- İşletme Müdürlüğümüz satış yerlerinde bulunan yukarıda özellikleri yazılı 5 adet parti yukarıda belirtilen yer, tarih ve saatte toplanacak Komisyon huzurunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre açık artırma usulü ile satılacaktır.
2- İhale için tespit olunan tarih, tatil gününe rastlamışsa ihale, tekrar ilana gerek kalmaksızın tatili takip eden ilk işgününde aynı yer ve saatte yapılır. İlandan sonra çalışma saati değişse de ihale ilan edilen saatte yapılacaktır.
3- Bu satışa ait ilan, Satış Öncesi Bilgi Cetveli ve şartnameler OGM internet sitesindeki (www.ogm.gov.tr) İHALELER bölümünde, İşletme Müdürlüğümüz ve müstakil Şefliklerimizde görülebilir.
4- Müşteriler geçici teminat yatırmadıkları partilere pey süremezler.İhaleye katılacakların pey sürecekleri partiler için en az %3 oranında geçiciteminatlarınıen geç ihale saatine kadar İşletme Müdürlüğümüz veznesine veya banka hesabına yatırmaları gerekmekte olup, geçici teminatı yatırarak İhale Başvuru Formunu imzalayanlar şartname hükümlerini kabul etmiş sayılacaktır.
5- Satışa iştirak edeceklerin Odun Ürünleri Açık Artırmalı Satış Şartnamesinin 3 üncü maddesinde yer alan belgeleri ibraz etmesi zorunludur.
6- Tomruk, teldireği, madendireği, kabuksuzkağıtlık ve sanayi odununun vadeli açıkartırmalı satışlarında malbedelinin % 30 'u ile vergi, fon ve harçlar karşılığı peşin olarak alınacaktır. Vadeli satışlarda 7 aya kadar vade süresi uygulanacaktır.
7- Kabuklu kağıtlık, lif-yonga odunu, sırık, çubuk ve yakacak odunun vadeli açık artırmalı satışlarında mal bedelinin %25'i ile vergi, fon ve harçlar peşin olarak alınacaktır. Vadeli satışlarda 7 aya kadar vade süresi uygulanacaktır.
8- Dikili ağaç satışlarının vadeli açık artırmalı satışlarında mal bedelinin %10'u ile vergi, fon ve harçlar peşin olarak alınacaktır. Satışın vadeli olarak yapılması durumunda 12 (Oniki) aya kadar
9- Müsadereli ürün satışları peşin olarak yapılacak olup, vade uygulanmayacaktır.
10-Vadeli olarak satış yapılacak orman ürünlerine yıllık % 7,2 vade faizi alınacaktır.
11-Kesin teminatın yatırılması koşulu ile satış için 15 günlük ek süre verilmesi halinde aylık 1.20 gecikme faizi alınacaktır. Teminat mektuplarının süre uzatımında verilen ek süre için aylık %1.20 gecikme faizi peşin olarak alınacaktır.
12- İhaledeki global olarak ilan edilen ürünlerdeki hacimler (-% 20) ile (+% 40) değişebilecek olup, bu ürünlereilişkin kesin liste ihale tarihinden bir önceki gün İşletme Müdürlüğünden temin edilebilecektir. Bu partilerin istif numaraları,geçici teminat miktarları,muhammen bedelleri Satış Öncesi Bilgi Cetvelinin kesin listesinde gösterilecektir. Teminat yatırma ve ürün satışları kesin miktar üzerinden yapılacaktır.

NOT : Satış İlanlarımız http://basvur.ogm.gov.tr/hizmetenvanteri adresinde yayınlanmaktadır.

TEL 0(326) 213 1801
FAX 0(326) 213 1805

İLAN OLUNUR...

ŞUBESİ BANKA HESAP NOLARI

Ziraat Bankası	:	TR130001000306393247285001
Halk Bankası	:	TR
Vakıf Bankası	:	TR5900015001580073034289 98

03/07/2018

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2018/2526 ESAS

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 19/06/2018

Fahri UYUR
İcra Müdür Yardımcısı
41256

1.İhale Tarihi : 25/07/2018 günü, saat 13:45 - 13:50 arası.
2.İhale Tarihi : 10/08/2018 günü, saat 13:45 - 13:50 arası.
İhale Yeri : İSKENDERUN YOLU ÜZERİ GÜMRÜK MÜDÜRLÜĞÜ YANI UZUN OTOMOTİV ANTAKYA/HATAY

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	100.000,00	1	%18	31AJ234 Plakalı, Man marka, 2005 Model, Beyaz renkli, Dizel yakıtlı, 42 Koltuklu, R 08 FORTUNA MEGA tipli, NMAR08ZZ44T005786 şasi nolu, 3960724100B2E1 motor nolu, CA Tek Katlı Otobüstür. Aracın Airbagları, emniyet kemerleri, teybi, soğutma ve meşrubat dolabı, koltuk arkası TV ve 37 ekran TV?nin ile klimasının bulunduğu; Aracın göstergelerinin sağlam olduğu, yarı deri yarı kumaş olan koltuklar yıpranmış olduğu, ön camın çatlak olduğu, ön sol-sağ dikiz aynaların muhafazalarının kırık olduğu, Aracın arka sağ-sol tamponların çatlak olduğu, Aracın arka sol stop lambaları ile kedi gözü lambaların kırık olduğu, ön sileceklerin yıpranmış olduğu, 2 adet jant kapağının eksik olduğu,aracın muhtelif yerlerinde çizikler ile ezilme ve çürümelerin olduğu,Aracın anahtarı ile ruhsat ı mevcut olup aküsü olmadığından araç çalıştırılmamıştır.Aracın teker lastiklerinin % 10 ömürde oldukları, Hususları tespit olunmuştur.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden KYxLO4Q - 684a5py - VTb5W4O - AbxbCA= ile erişebilirsiniz.

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2017/13310 ESAS
TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu kaydı : Hatay İli , Antakya İlçesi, Karaali mah. Denkur mevkii 228 Ada, 4 Parsel, 944,31 m2 arsa nitelikli taşınmaz

Gayrimenkul Fiziksel Özellikleri: Parsel dikdörgen vaziyettedir. Parsel hafif eğimli olup, yol seviyesinden aşağıdadır. Parsel üzerinde 2 adet yapı bulunmaktadır. Taşınmazın etrafı duvarlarla çevrilidir.

1.bina 3 katlı betonarme 3A yapı sınıfında, çatılı yalıtımsızdır. Bina taban alanı 161,17m2 ve toplam inşaat alanı: 483,51 m2 dir. Bina 15-20 yıllık olup yıpranma % 20 düşülecektir.

2.bina bir katlı betonarme 3A yapı sınıfında, çatısız yalıtımsızdır. Bina taban alanı 46,52 m2 dir. Bina 20-25 yıllık olup yıpranma % 25 düşülecektir. Taşınmazın çevresinde seyrek yoğunluklu yapılaşma mevcuttur. Bölge sosyo ekonomik olarak mesken gurubuna hitap eden bölgesindedir. Bölgede teknik altyapı ve belediye hizmetleri tamdır.

İmar Durumu : parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde 0.30/0.60 emsalinde ayrık yapı nizamında 2 katlı mesken bölgesinde rastladığı . Parsele ait yapı ruhsat dosyası bulunmadığı bildirilmiştir.

Kıymeti : 650.000,00 TL
KDV Oranı : %18
Kaydındaki Şerhler : Tapu Kaydındaki Gibidir.
1. Satış Günü : 20/09/2018 günü 14:00 - 14:10 arası
2. Satış Günü : 18/10/2018 günü 14:00 - 14:10 arası
Satış Yeri : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

---

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu kaydı : Hatay İli , Antakya İlçesi,Karaali mah Denkur mevkii 229 Ada, 4 Parsel, 766,49 m2 arsa nitelikli taşınmaz

Gayrimenkul Fiziksel Özellikleri: Parsel dikdörtgen vaziyettedir. Parsel hafif eğimli olup, yol seviyesinden aşağıdadır. Parsel üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın buğday ekili olduğu görülmüştür. Taşınmazın çevresinde seyrek yoğunluklu yapılaşma mevcuttur. Bölge sosyo ekonomik olarak mesken gurubuna hitap eden bölgesindedir. Bölgede teknik altyapı ve belediye hizmetleri tamdır.

İmar Durumu : İnşaat tarzı Antakya Belediye Başkanlığının 04/05/2018 tarih 3155 sayılı yazısına göre; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde 0.30/0.60 emsalinde, ayrık yapı nizamında, iki katlı, mesken bölgesindedir.

Kıymeti : 229.947,00 TL
KDV Oranı : %18
Kaydındaki Şerhler : Tapu Kaydındaki Gibidir.
1. Satış Günü : 20/09/2018 günü 14:20 - 14:30 arası
2. Satış Günü : 18/10/2018 günü 14:20 - 14:30 arası
Satış Yeri : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden x1thB4D - uci87eM - IDcF5Av - z31cnY= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ
2018/10228 ESAS

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 21/06/2018

Hakan YEŞİLDAĞ
İcra Müdür Yardımcısı
107052

1.İhale Tarihi : 31/07/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
2.İhale Tarihi : 16/08/2018 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.
İhale Yeri : EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58 Mevki: Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	48.000,00	1	%1	31ZH077 Plakalı , 2011 Model , OPEL Marka , A16LET20RL5623 Motor No'lu , W0LGT5GB9B1195733 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Benzin&Lpg , Vites Tipi Manuel , Rengi Siyah , Araç otomobil(sedan) cinsi olduğu, OG-A (İngsignal) tipi, 5 koltuklu, aracın airbag, orjinal teybi, koltuklar yarı deri yarı kumaş ve temiz olduğu, tekerleklerin çelik jant olduğu ve emniyet kemerlerinin bulunduğu; aracın ön ve arka tamponlarında ezik ve çizikler mevcuttur. Aracın anahtarı ve ruhsatı yoktur. Aracın anahtarı olmadığından araç çalıştırılmamıştır, aracın lastikleri %60 ömürde olduğu tespit edilmiştir.

(İİK m.114/1, 114/3)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden j97oH2Y - 1sLYoXk - UVbjeBQ - sWXgeQ= ile erişebilirsiniz.