

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	ARALIK 2014
BİRLEŞİM	20
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	01.12.2014
GÜNDEM MADDE NO	3
KARAR NO	78
ÖZÜ	İMAR KOMİSYON RAPORLARI

İMAR KOMİSYON RAPORLARI

1) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/10/2014 gün ve 1786 sayı ile komisyonumuza havale edilen dosyada Anter KORKMAZ ve ortakları 25/08/2014 tarihli dilekçeleri ile Aşağı ikinci Mahallesi 3301 numaralı parsellerinin üzerinde P36-D-03-b-3-a numaralı paftasında gösterilen kısmın trafo binası yeri olarak imar planı değişikliğinin yapılmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yerinde ve paftasında yapmış olduğu inceleme neticesinde; **UİP-5665** Plan işlem numaralı Aşağı ikinci Mahallesi 3301 numaralı parselin batı cephesindeki 10 metrelik imar yoluna bakan kısım üzerinde, değişiklik planında gösterildiği şekilde trafo binası yeri olarak tadil edilmesinde mahsur bulunmadığından eki plan değişikliğinin **uygun olduğuna** karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.

Komisyon Raporunun 1. Maddesi üzerinde Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra, Aşağı ikinci Mahallesi 3301 numaralı parselin batı cephesindeki 10 metrelik imar yoluna bakan kısım üzerinde, değişiklik planında gösterildiği şekilde trafo binası yeri olarak tadil edilmesinde mahsur bulunmadığından eki plan değişikliğinin uygun olduğu hususu mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

2) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/11/2014 gün ve 2249 sayı ile komisyonumuza havale edilen dosyada Antakya'nın Maşuklu mahallesinde bulunan 637, 638, 639 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 7.00 metrelik imar yolunun devamlılığının sağlanması ile ilgili olarak mülga Maşuklu Belediyesi 09.01.2014 gün ve 2 sayılı Belediye Meclis Kararı almış ve yine mülga Antakya Belediyesinin 03.03.2014 gün ve 82 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

Müzeyyen ve Mehmet PAŞAOĞLU ilan müddeti içerisinde yapmış olduğu itirazla yeni ihdas edilen 7,00 metrelik imar yolunun iptal edilmesini talep etmektedirler.

Komisyonumuzun yerinde ve paftasında yaptığı yapmış olduğu inceleme neticesinde; Maşuklu 637, 638 ve 639 numaralı parsellerin yeniden düzenlenmesiyle ilgili olarak imar planında 7,00 metrelik yol ilave edilerek devamlılık sağlandığı anlaşıldığından itirazın reddine karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.

KOMİSYON ÜYELERİ

Armağan Kazım TEKÖZ
Komisyon Başkanı
(İmza)

Rüstem KONAK
Üye
(İmza)

Hikmet BİLGİN
Üye
(İmza)

Komisyon Raporunun 2. Maddesi üzerinde Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra, Maşuklu 637, 638 ve 639 numaralı parsellerin yeniden düzenlenmesiyle ilgili olarak imar planında 7,00 metrelik yol ilave edilerek devamlılık sağlandığı anlaşıldığından itirazın reddi hususu mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Mehmet Zafer TÜRKÖĞLU
Katip

Faruk Necip OTUZBİR
Katip