

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

| | |
|-----------------|-------------------------|
| DÖNEMİ | TEMMUZ 2014 |
| BİRLEŞİM | 10 |
| OTURUM | 1 |
| TOPLANTI TARİHİ | 04.07.2014 |
| GÜNDEM MADDE NO | 4 |
| KARAR NO | 39 |
| ÖZÜ | İMAR KOMİSYON RAPORLARI |

İMAR KOMİSYON RAPORLARI

1-) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/07/2014 gün ve 59 sayı ile komisyonumuza havale edilen dosyada Cuma YILMAZ'ın 25/06/2014 tarihli dilekçesi ile mülkiyeti Arif Sami RENDE ve Ortaklarına ait Odabaşı Mahallesi 1852 Ada 1 numaralı parsel üzerinde P36-D-04-A-3-D numaralı gösterilen kısmın trafo binası yeri olarak imar planı değişikliğinin yapılmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yerinde ve paftasında yapmış olduğu inceleme neticesinde; UİP-2279 Plan İşlem Numaralı Odabaşı Mahallesi 1852 Ada 1 numaralı parselin batı cephesindeki yola bakan kısım üzerinde, değişiklik planında gösterildiği şekilde trafo binası yeri olarak tadil edilmesinde mahsur bulunmadığından eki plan değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.

Komisyon Raporunun 1. Maddesi üzerinde Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra, Odabaşı Mahallesi 1852 Ada 1 numaralı parselin batı cephesindeki yola bakan kısım üzerinde, değişiklik planında gösterildiği şekilde trafo binası yeri olarak tadil edilmesinde mahsur bulunmadığından eki plan değişikliğinin uygun olduğu hususu mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

2-) Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28/05/2014 gün ve 12 sayı ile Komisyonumuza havale edilen dosyada Belediyemize ait iş makineleri ile ekipmanlarının bakım, basit onarım ve araç park alanı olarak kullanılmak üzere Belediye Hizmet Alanı olarak imar planı değişikliğinin yapılması talep edilmektedir.

Komisyonumuzun yerinde ve paftasında yapmış olduğu inceleme neticesinde; Değişiklik talep edilen kısmın etrafının imar planında mesken bölgesine rastladığı ve kısmen de meskun saha olarak görüldüğünden makine ikmal sahası olarak kullanılmasının görüntü kirliliği yapacağı kanaatiyle mahsurlu bulunduğundan eki plan değişikliğinin uygun olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.

KOMİSYON ÜYELERİ

Armağan Kazım TEKÖZ
Komisyon Başkanı
(İmza)

Rüstem KONAK
Üye
(İmza)

Hikmet BİLGİN
Üye
(İmza)

Komisyon Raporunun 2. Maddesi üzerinde Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra, Değişiklik talep edilen kısmın etrafının imar planında mesken bölgesine rastladığı ve kısmen de meskun saha olarak görüldüğünden makine ikmal sahası olarak kullanılmasının görüntü kirliliği yapacağı kanaatiyle mahsurlu bulunduğundan eki plan değişikliğinin uygun olmadığı hususu mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Mehmet Zafer TÜRKÖĞLU
Katip

Faruk Necip OTUZBİR
Katip