

DÖNEMİ	EYLÜL-2015
BİRLEŞİM	16
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	04.09.2015
GÜNDEM MADDE NO	3
KARAR NO	81
ÖZÜ	ANTAKYA BELEDİYESİ 2016 MALİ YILI GELİR TARİFESİ İLE İLGİLİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KOMİSYON RAPORU

Antakya Belediye Meclisinin 01.09.2015 gün ve 15 sayılı Birleşiminde görüşülerek Komisyonumuza havale edilen Belediyemizin 2016 Mali Yılı Gelir Tarifesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25/082015 tarih ve 59776100/989 sayılı yazıları Komisyonumuzca tetkik edildi.

Komisyonumuz tarafından yapılan çalışmalar neticesinde hazırlanan 2016 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret tarifesi ekte sunulmuştur.

Meclisin takdirine arz olunur.

KOMİSYON ÜYELERİ

Şemsittin GÜNAY
Komisyon Üyesi
(imza)

Ayhan ÖZAT
Komisyon Üyesi
(imza)

Doğan ŞAHUTOĞLU
Komisyon Üyesi
(imza)

SIRA NO:	TARİFENİN ADI
1	İlan Reklam Vergisi
2	Eğlence Vergisi
3	Çevre Temizlik Vergisi
4	İşgaliye Harcı
5	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı
6	İşyerleri Açma İzin Harcı
7	Kayıt Suret Harcı
8	İmar Mevzuatı Gereğince Alınacak Harçlar
9	İnşaat Sahası Dışında Kalan Malzemelerin Geçici İşgallerinden Dolayı Alınacak İşgal Ücreti
10	İmar Çapı Ücreti
11	Plan Tadilat Ücreti
12	Yapı Mesuliyetini Deruhte Eden Serbest Fen Elemanlarının Belediye Kayıt Ücreti
13	İmar İle İlgili Diğer Ücretler , Kayıt Suret Harcı, İmar Mevzuatı Gereğince Alınacak Harçlar
14	Otopark Bedeli
15	Motopomp Ücreti
16	İşyeri Açma Keşif Ücretleri
17	Numarataj Ücreti
18	İsteğe Bağlı Rapor Ücreti
19	Haşerelere Karşı Yapılacak İlaçlama Ücreti
20	Nikah Salonu Ücreti
21	Ruhsat Ve Plaka Ücreti
22	Çok Amaçlı Salon Ücretleri
23	Reklam Amaçlı Yapılan Gösterilerden
24	Basılı Evrak Ücreti

25	Veteriner Hizmetleri Gelirleri
26	Bilgi Edinme Ücreti
27	Mesul Müdür Belgesi Ücreti
28	Hazır Çim Ücreti
29	Totem Yeri Tahsis Ücreti
30	Mahveli Oto Park Giriş Ücreti
31	Tütün Mamulleri Ve Alkollü İçkilerin Satışına Ve Sunumuna Ait Mesafe Ölçüm Ücretleri

ANTAKYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI SINIRLARI İÇERİSİNDE BULUNAN 95 MAHALLENİN VERGİ,RESİM VE HARÇ UYGULAMASI BAKIMINDAN 4 GRUBA AYRILMIŞ OLUP, GRUP LİSTELERİ AŞAĞIYA ÇIKARTILMIŞTIR.

<u>1 GRUP</u> :	<u>2 GRUP</u> :	<u>3 GRUP</u> :	<u>4 GRUP</u> :	
AKEVLER	İPLİK PAZARI	AYDINLIKEVLER	AÇIKDERE	AKHİSAR
GÜZELBURÇ	HABİB-İ NACCAR	BAĞRIYANIK	AKCURUN	ALAHAN
KUZEYTEPE	GAZİ PAŞA	MAŞUKLU	AKÇAOVA	SAÇAKLI
ODABAŞI	AKSARAY	BARBAROS	ALAATTİN	ALAZİ
CEBRAİL	SARAYCIK	BİNİCİLER	APAYDIN	ANAYAZI
CUHURİYET	ALTINÇAY	KARAALİ	BİTİREN	ARPAHAN
HARAPARASI	SARAYKENT	OVAKENT	BOHŞİN	AŞAĞIOBA
G.ŞÜKRÜ KANATLI	NARLICA	DUTDİBİ	BOZHÖYÜK	DERİNCE
KIŞLASARAY	SERİNYOL	KANTARA	GÜLDERN	DİKMECE
ÜRGEN PAŞA	EMEK	KARAALİ BÖLÜĞÜ	DEMİRKÖPRÜ	MARAŞBOĞAZI
YENİ CAMİ	ESENLİK	KARDEŞLER	GÖKÇEGÖZ	OĞLAKÖREN
ZENGİNLER	ESENTEPE	KOCAABDİ	HASANLI	PAŞAKÖY
AKASYA	FEVZİ ÇAKMAK	ŞEHİTLER	BÜYÜKDALYAN	TAHTAKÖPRÜ
MEYDAN	GAZİ	ŞEHALİ	DOĞANKÖY	UZUNALIÇ
ULUCAMİ	GÜLLÜ BAHÇE	ŞİRİNCE	GÜNYAZI	ÜÇGEDİK
EKİNCİ	H.ÖMAR ALPAGOT	SOFULAR	KİSECİK	SUVATLI
KÜÇÜKDALYAN	HAVUZLAR	KUYULU	YAYLACIK	TANIŞMA
ORHANLI		KARLISU	KURUYER	ÜZÜMDALI
		AVSUYU	MADENBOYU	YEŞİLOVA
			ZÜLÜFLÜHAN	
			MANSURLU	
			MELEKLİ	

2016 YILI 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ**MADDE -1 İLAN VE REKLAM VERGİSİ:**

İlan ve Reklam Vergisi aşağıdaki tarifeye göre alınır;
11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Gelirleri Kanunu Gelir Tebliği (seri no:45) gereğince belirlenmiştir.

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	2016 YILI				
	Grup/Verginin Tutarı (TL)				
	1	2	3	4	
a) Dükkan,ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha,yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak,	Bulvar ve meydan	80,00-TL	75,00-TL	70,00-TL	65,00-TL
	Cadde	65,00-TL	60,00-TL	55,00-TL	50,00-TL
	Sokak	45,00-TL	40,00-TL	35,00-TL	25,00-TL
b) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan veya reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak,	Toplu taşıma araçları	40,00-TL	35,00-TL	30,00-TL	25,00-TL
	Diğer	40,00-TL	35,00-TL	30,00-TL	25,00-TL
c) Cadde, Sokak ve Yaya kaldırımlarının üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez vesair maddeler vasıta ile yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların M2 den haftalık olarak	Bulvar ve meydan	10,00-TL	9,00-TL	8,00-TL	7,00-TL
	Cadde	10,00-TL	9,00-TL	8,00-TL	7,00-TL
	Sokak	8,00-TL	7,00-TL	7,00-TL	7,00-TL
d) Işıklı ilan ve reklamlardan beher m2'den yıllık	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	125,00-TL	115,00-TL	105,00-TL	85,00-TL
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	125,00-TL	115,00-TL	105,00-TL	85,00-TL
e) İlan ve reklam amacı ile dağıtılan broşür, katalog, duvar Takvimi, biblo ve benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,25-TL	0,25-TL	0,25-TL	0,25-TL
f) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afiş ve benzerlerinin m2 den	Bütün yerlerde	0,50-TL	0,50-TL	0,50-TL	0,50-TL

VERGİ TARİFESİNİN UYGULANMASINDA AŞAĞIDAKİ ESASLARA UYULUR :

- m2 üzerinde yapılan hesaplamalarda yarım m2 ye kadar olan kesir yarım m2 ye, yarım m2'yi aşanlar tam m2'ye tamamlanır.
- Herhangi bir yüzeye asılmak, takılmak, yazılmak veya çizilmek sureti ile yapılan ilan ve resimlerin kapladığı alanların yüzölçümü esas alınır
- Çift cepheli ilan ve reklamların m2 hesabı her cephe için ayrı ayrı nazara alınır.
- Vergi Tarifesinin A-B-D bentlerinde belirtilen ilan ve reklamların süresi altı aydan,C ve F bentlerinde belirtilen ilan ve reklamların süresi bir haftadan az olursa vergi miktarının yarısı alınır, altı ayı geçen süreler 1 yıl, hafta kesirlerinde **TAM HAFTA** sayılır.
- İlan ve reklam vergisi Beyanname verme süresi içinde ödenir.
- İlan ve reklam vergisinin tarifesindeki A-B-D bentlerindeki yazılı vergiler 30 HAZİRAN ve 31 EKİM aylarında olmak üzere iki eşit taksitte ödenir.

MADDE-2 EĞLENCE VERGİSİ :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21.Maddesinde belirtilen ve Belediye sınırları ile Mücavir alan içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir

A) BİLETTLE GİRİLMESİ ZORUNLU OLMAYAN EĞLENCE YERLERİNDEN AŞAĞIDAKİ ŞEKİLDE VERGİ ALINIR.	2016 YILI				
	Grup/Verginin Tutarı (TL)				
	1	2	3	4	
1) BAR,PAVYON,GAZİNO, GECE KULÜBÜ, TAVERNA DİSKOTEK,KABARE,DANSİNG GİBİ EĞLENCE YERLERİNDE ÇALIŞAN HER GÜN İÇİN	50 m2'ye kadar	90,00-TL	80,00-TL	70,00-TL	60,00-TL
	51 m2-151 m2 arası	100,00-TL	90,00-TL	80,00-TL	70,00-TL
	151 m2-300 m2 arası	100,00-TL	90,00-TL	80,00-TL	70,00-TL
	301 m2'den yukarı	100,00-TL	90,00-TL	80,00-TL	70,00-TL
	4 yıldızlı otelde	100,00-TL	90,00-TL	80,00-TL	70,00-TL
	5 yıldızlı otelde	100,00-TL	90,00-TL	80,00-TL	70,00-TL
2) BİLARDO VE MASA FUTBOLU SALONLARI GİBİ EĞLENCE YERLERİNDE ÇALIŞAN HER GÜN İÇİN	25 m2'ye kadar	30,00-TL	29,00-TL	28,00-TL	27,00-TL
	26 m2-50 m2 arası	35,00-TL	34,00-TL	33,00-TL	32,00-TL
	51 m2-100 m2 arası	40,00-TL	39,00-TL	38,00-TL	37,00-TL
	101 m2-200 m2 arası	45,00-TL	44,00-TL	43,00-TL	42,00-TL
	201 m2'den yukarı	50,00-TL	49,00-TL	48,00-TL	47,00-TL
B) VERGİNİN ÖDENMESİ					
a) Vergi, biletle girilen yerlerden bilet bedellerine eklemek suretiyle hesaplanır ve Belediye tarafından özel damga konulması sırasında peşin ödenir.					
b) Biletle girilmesi zorunlu olmayan Eğlence yerlerinden her aya ait vergi o ayı takip eden 20. günü akşamına kadar ödenir					

MADDE-3 ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44.Maddesi gereğince alınmakta olan Çevre Temizlik Vergisi 30.12.2005 gün ve 26039 (Mükerrer) sayılı resmi gazetede yayınlanarak aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

1) Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva,Eğitim ve Öğretim faaliyeti yapılan binalar

Öğrenci Sayısı	Gurubu	Derecesi	2016 YILI
			Verginin Tutarı (TL)
a) 750 den fazla olanlar	1	3	
b) 750-500 arasında olanlar	2	3	
c) 499-250 arasında olanlar	3	3	
d) 249-100 arasında olanlar	4	3	
e) 99-50 arasında olanlar	5	3	
f) 49-20 arasında olanlar	6	3	
g) 20 den az olanlar	7	3	

2) Konaklama tesisleri, Hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar

Yatak Kapasitesi	Gurubu	Derecesi	2016 YILI
			Verginin Tutarı (TL)
a) 500 den fazla olanlar	1	3	
b) 500-300 arasında olanlar	2	3	
c) 299-150 arasında olanlar	3	3	
d) 149-50 arasında olanlar	4	3	
e) 49-20 arasında olanlar	5	3	
f) 20 den az olanlar	6	3	

3) KULLANIM ALANI (M2)**Her Türlü Yeme İçme Ve Eğlence Yerleri :**

Her Türlü Yeme İçme Ve Eğlence Yerleri	Gurubu	Derecesi	2016 YILI
			Verginin Tutarı (TL)
a) 1000M2 den fazla olanlar	1	3	
b) 1000-500 M2 arası olanlar	2	3	
c) 499-250 M2 arası olanlar	3	3	
d) 249-100 M2 arası olanlar	4	3	
e) 99-50 M2 arası olanlar	5	3	
f) 50 m2 den az olanlar	6	3	

4) KULLANIM ALANI (M2)**Daimi surette faaliyet gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Spor Salonu gibi yerler ile Eşya Depolamaya mahsus yerler;**

Daimi surette faaliyet gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Spor Salonu gibi yerler ile Eşya Depolamaya mahsus yerler;	Gurubu	Derecesi	2016 YILI
			Verginin Tutarı (TL)
a) 5.000M2 den fazla olanlar	1	3	
b) 5.000-4.000 M2 arası olanlar	2	3	
c) 3999-3.000 M2 arası olanlar	3	3	
d) 2999-2.000 M2 arası olanlar	4	3	
e) 1999-1.000 M2 arası olanlar	5	3	
f) 999-500 M2 arası olanlar	6	3	
g) 500 m2 den az olanlar	7	3	

5) KOLTUK SAYISI**Sinema, Tiyatro, Opera, Balo vb. Biletle girilen koltuklu Eğlence yerleri.**

Sinema, Tiyatro, Opera, Balo vb. Biletle girilen koltuklu Eğlence yerleri.	Gurubu	Derecesi	2016 YILI
			Verginin Tutarı (TL)
a) 2.000 den fazla olanlar	1	3	
b) 2.000-1.500 arasında olanlar	2	3	
c) 1.499-1.000 arasında olanlar	3	3	
d) 999-500 arasında olanlar	4	3	
e) 499-250 arasında olanlar	5	3	
f) 249-100 arasında olanlar	6	3	
g) 100 den az olanlar	7	3	

6) PERSONEL SAYISI**Meskenler ve diğer binalar bölümünün 1.2.3. ve 4 nolu sırasındakiler hariç Ticari, Sanayi Zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunların dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar;**

Meskenler ve diğer binalar bölümünün 1.2.3. ve 4 nolu sırasındakiler hariç Ticari, Sanayi Zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunların dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar;	Gurubu	Derecesi	2016 YILI
			Verginin Tutarı (TL)
a) 300 kişiden fazla olanlar	1	3	
b) 300-200 kişi arasında olanlar	2	3	
c) 199-100 kişi arasında olanlar	3	3	
d) 99-50 kişi arasında olanlar	4	3	
e) 49-10 kişi arasında olanlar	5	3	
f) 9-4 kişi arasında olanlar	6	3	
g) 3 ve daha az olanlar	7	3	

NOT: 01.01.2014 gün ve 25342 sayılı yasanın 31 nolu tebliği ile hiç bir şekilde kullanılmayan boş iş yerleri için iş yerlerinin mükelleflerinin baş vuru tarihi esas alınarak yapılacak keşif neticesinde boş olduğu tespit edilen iş yerlerine muafiyet yapılır.

MADDE-4 İŞGALİYE HARC:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. Maddesine göre Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden her hangi birinin satış yapan vesair maksatla usulüne uygun izin alarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.

A) İŞGAL HARCİ AŞAĞIDA BELİRTİLEN ŞEKİLDE ALINIR :		2016 YILI			
		Grup/Harç Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
1) 52. maddenin(1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		2,50-TL	2,00-TL	1,50-TL	1,50-TL
2) 52. maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan Hayvan Satıcılarının işgallerinde	a) Satışı Yapılan KÜÇÜKBAŞ hayvan başına	2,50-TL	2,50-TL	2,50-TL	2,50-TL
	b) Satışı yapılan BÜYÜKBAŞ hayvan başına	5,00-TL	5,00-TL	5,00-TL	5,00-TL
3) 52. maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	1,25-TL	1,25-TL	1,25-TL	1,25-TL
	b) Parkmetre çalıştıran yerlerden beher saat için	2,00-TL	2,00-TL	2,00-TL	2,00-TL

Not: Yukarıda belirtilen yerleri işgal edenler işgal harcı ödemekle mükelleftirler.İzinsiz işgaller mükellefiyeti kaldırmaz.

MADDE-5 TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ :

İşyerinin Türü ve Alanı		2016 YILI			
		Grup/Harç Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
1) Her türlü işyeri için yıllık olarak	25 m2'ye kadar	200,00-TL	150,00-TL	100,00-TL	75,00-TL
	26 m2-100 m2 arası	250,00-TL	200,00-TL	150,00-TL	100,00-TL
	101 m2-250 m2 arası	650,00-TL	450,00-TL	250,00-TL	150,00-TL
	251 m2-500 m2 arası	750,00-TL	550,00-TL	350,00-TL	200,00-TL
	501 m2'den yukarı	800,00-TL	700,00-TL	500,00-TL	250,00-TL

MADDE-6 İŞYERLERİ AÇMA İZİN HARCİ :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84.maddesinin 3.fıkrasına göre Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bir iş yeri açma izin harcına tabidir. Bu harcın uygulanmasında işyeri,mağaza,yazıhane idarehane, imalathane, muayehane, fabrika,şube,depo,kahvehane, eğlence dinlenme ve spor yerleri,tarla,bağ,bahçe çiftlik, hayvancılık tesisleri, Dalyan Dinlenme Tesisleri yolcu mahalleri , taş ocakları, inşaat şantiyeleri büfeler gibi ticari,sınai ve mesleki faaliyette başka bir iş ve girişim yapılmasına ya da faaliyet ve teşebbüslerde kullanılan yerlerdir.

Harcın hesaplanmasında gösterilen faaliyet alanında şartı ile işyerinin üzerine kurulduğu alanın tamamı gözönüne tutulur, şu kadar ki bu şekilde hesaplanan işyerinin kapalı ve açık alanların toplamı 5.000 m2 kadar olan kısmı harca tabidir.		2016 YILI			
		Grup/Harç Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
Her tür işyeri açma izin harcı beher m2 sinden	25 m2'ye kadar	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL
	26 m2-100 m2 arası	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL
	101 m2-250 m2 arası	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL
	251 m2-500 m2 arası	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL
	501 m2'den yukarı	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL	1,00-TL

BAŞVURMA :

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yeni bir işyeri açacak olan veya mevcut işyerinin faaliyet türünü değiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişiler işyerlerini faaliyete geçirmeden önce Belediyeye işyerlerine ait bilgileri bir beyanname vermeye ve hesaplanacak harç miktarını ödemeye mecburdur. İşyerindeki faaliyet türünün ve müstecirinin değişmesi yeniden işyeri açma sayılır.

MADDE-7 KAYIT SURET HARCİ

CİNSİ:		2016 YILI	
		Harç Tutarı (TL)	
1	a)Her sayfa başına	0,75-TL	
	b) harita,plan ve krokilerin beher m2sinden	8,00-TL	

MADDE-8 İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR:		
Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı		2016 YILI
CİNSİ:		Harç Tutarı (TL)
İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	1- Ticaret	0,12-TL
	2- Konut	0,09-TL
İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	1- Ticaret	0,12-TL
	2- Konut	0,09-TL
Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m2 için)	1- Ticaret	0,12-TL
	2- Konut	0,09-TL
Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı	a) Toprak(Beher metre küp için)	
	1- Ticaret	0,35-TL
	2- Konut	0,30-TL
	b) Kanal (Beher metre küp için)	
	1- Ticaret	1,30-TL
	2- Konut	1,10-TL
Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)	1- Ticaret	1,11-TL
	2- Konut	0,09-TL
MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ	Muayene ruhsat ve harcı	13,00-TL
SAĞLIK BELGESİ HARCİ	sağlık belgesi harcı	2,25-TL
BİNA İNŞAAT HARCİ	Konut için	
	a- 100 m2'ye kadar	0,75-TL
	b- 101-120 m2	1,50-TL
	c-121-150 m2	2,25-TL
	d-151-200 m2	3,00-TL
	e-200 m2'den yukarı	3,75-TL
	İşyeri için	
	a- 25 m2'ye kadar	3,00-TL
	b- 26-50 m2	4,50-TL
	c-51-100 m2	6,00-TL
	d-100 m2'den yukarı	7,50-TL
	İmar mevzuatı gereğince alınacak harçlar (Ticaret ve konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)	

MADDE-9 İNŞAAT SAHASI DIŞINDA KALAN MALZEMELERİN GEÇİCİ İŞGALLERİNDEN DOLAYI ALINACAK İŞGAL ÜCRETİ (KDV HARİÇ)		
Belediyemiz sınırları içerisinde ruhsata bağlanan inşaatların bu yapımdan kaynaklanacak ve inşaat sahası dışında kalan malzemelerin geçici işgallerinden dolayı alınacak işgal ücretlerini kapsamaktadır.(Günlük m2)		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
İnşaat sahası dışında işgal ücreti	m2 Birim fiyatı	3,00-TL

MADDE-10 İMAR ÇAPI ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		
		2016 YILI
2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanununun 97.Maddesi gereğince ilgililerin isteğine bağlı olarak İmar Çapı verilmesi halinde bu hizmete karşılık;		Ücret Tutarı (TL)
a)	1-4 kata kadar (4.kat dahil 500 m2 ye kadar olan parsellerden)	350,00-TL
b)	5-9 kata kadar(9.kat dahil 500 m2 ye kadar olan parsellerden)	700,00-TL
c)	10 ve üzeri kata kadar (500 m2 ye kadar olan parsellerden)	1.250,00-TL
d)	1-4 kata kadar (4.kat dahil 500 m2-1.000 m2 arası parsellerden)	725,00-TL
e)	5-9 kata kadar (9.kat dahil 500 m2-1.000 m2 arası parsellerden)	1.000,00-TL
f)	10 ve üzeri kata kadar (500 m2-1.000 m2 arası parsellerden)	1.300,00-TL
g)	1-4 kata kadar (4.kat dahil 1000m2 den büyük olan parsellerden)	1.250,00-TL
h)	5-9 kata kadar (9.kat dahil 1000 m2 den büyük olan parsellerden)	1.400,00-TL
i)	10 ve üzeri kata kadar (1000 m2 den büyük olan parsellerden)	2.000,00-TL
(Tescilli Eserlerin bulunduğu parseller hariç)		
Ticaret alanı-Konut dışı kentsel çalışma alanı- Kentsel servis alanı (Konut Hariç)		2016 YILI
a)	1.000 m2'den küçük parsellerden	1.000,00-TL
b)	1.000 m2'den büyük parsellerden	2.000,00-TL
(Tescilli Eserlerin bulunduğu parseller hariç)		

MADDE-11 PLAN TADİLAT ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
İlgililerin isteği üzerine Belediye Meclisine intikal eden her plan tadilatı için aşağıdaki şekilde ücret alınır.		Ücret Tutarı (TL)
a)	0-500 m2 arasında	2.500,00-TL
b)	501-750 m2 arasında	3.000,00-TL
c)	751-1.000 m2 arasında	4.000,00-TL
d)	1.001-2.500 m2 arasında	6.000,00-TL
e)	2.501-5.000 m2 arasında	7.500,00-TL
f)	5.001-7.500 m2 arasında	8.750,00-TL
g)	7.501-10.000 m2 arasında	10.000,00-TL
h)	10.001-15.000 m2 arasında	15.000,00-TL
ı)	15.001-20.000 m2 arasında	20.000,00-TL
i)	20.001-25.000 m2 arasında	25.000,00-TL
j)	25.000 m2 ve üzeri	30.000,00-TL
(Tescilli Eserlerin bulunduğu parseller hariç)		

MADDE-12 YAPI MESULİYETİNİ DERUHTE EDEN SERBEST FEN ELEMANLARININ BELEDİYE KAYIT ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
a)	ilk kayıt yaptıran Mühendis ve Mimarlardan	550,00-TL
b)	Kayıt yenileme yapan Mühendis ve Mimarlardan	300,00-TL
c)	İlk kayıt yaptıran Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden	330,00-TL
d)	Yenileme yapan Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden	200,00-TL
e)	İlk kayıt yaptıran Sürveyanlardan	220,00-TL
f)	Yenileme yapan Sürveyanlardan	150,00-TL
g)	İlk kayıt yaptıran Müteahhitlerden	550,00-TL
h)	Yenileme yapan Müteahhitlerden	500,00-TL
ı)	İlk kayıt ve yenileme yaptıran Yapı Denetim Şirketlerinden	1.500,00-TL
i)	Şantiye şefi ve Müteahhit değişikliği ruhsat ücreti	500,00-TL
Yapı Kullanma İzin Belgesi Tanzim Ücreti:		
j)	1 Meskenlerden m2'si için	2,00-TL
	2 İş yerlerinden m2'si için	3,00-TL
Yerinde Tetkik Ücreti (Bina Başına) :		
k)	1 4 Kata kadar	200,00-TL
	2 5 Kat ve Üzeri	300,00-TL
(Tescilli Eserlerin bulunduğu parseller hariç)		

MADDE-13 İMAR İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
a)	Röleve tasdik ücreti	615,00-TL
b)	Kotlu aplikasyon belgesi kontrolü ücreti	150,00-TL
c) Kat ittifakı ve proje		
	1-Kat ittifakı ve proje suret ücreti inşaat alanı 1000 m2 ye kadar	650,00-TL
	2-Kat ittifakı ve proje suret ücreti inşaat alanı 1000 m2 den büyük	800,00-TL
d)	Kurula gidecek dosya tasdiki ücreti	500,00-TL
e)	Pafta çekimi ücreti	100,00-TL
f)	Plan Örneği Ücreti	100,00-TL
g)	Rapor ücreti	100,00-TL
h)	Mimari proje tasdik ücreti	150,00-TL
i)	Vaziyet planı ve bağımsız bölüm plan onay ücreti	100,00-TL
j)	Hali hazır harita onay ücreti	250,00-TL
k)	Ekspertiz rapor ücreti	100,00-TL
l)	Kullanma izin belgesi suret tasdik ücreti	25,00-TL
m)	İnşaat ruhsat tasdik ücreti	25,00-TL
n)	İmar çapı suret tasdik ücreti	50,00-TL
o)	Bilgi ve belge suret ücreti	25,00-TL
ö)	İnşaat alanı ön inceleme ücreti (projesindeki Beher m2 için)	0,50-TL
s) Ruhsat katılım Ücreti:		
1	Meskenlerden m2'si için	2,00-TL
2	İş yerlerinden m2'si için	3,00-TL
(Tescilli Eserlerin bulunduğu parseller hariç)		

MADDE-14 OTO PARK BEDELİ :		2016 YILI
Oto park yönetmeliğinin 1.7.1993-21624 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 3.maddesi gereği parselinde oto park yapılması mümkün olmayan ve ayrıca İl Trafik Komisyonunca belirlenen Kurtuluş cad. tamamında ve Hürriyet Cad. tamamında İstiklal Caddesinin tamamında ve olan bölümde günün ekonomik koşulları göz önünde bulundurularak aşağıdaki şekilde otopark bedeli alınır.		Ücret Tutarı (TL)
1	150 m2'den küçük beher daire için ücret alınır	2.600,00-TL
2	150 m2'den büyük beher daire için ücret alınır	3.750,00-TL
3	İşyerlerinin beher m2'den oto park ücreti alınır	140,00-TL
(Tescilli Eserlerin bulunduğu parseller hariç)		

MADDE-15 MOTOPOMP ÜCRETİ (KDV HARIÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
a)	Doğal afetler haricinde motopomp ile su çektirmek veya tahliye ettirmek isteyenlerden beher saat için	70,00-TL
b)	Motopomp şehir dışı istenildiğinde km başına (Gidiş-Dönüş) ücret alınır	7,00-TL

MADDE-16 İŞYERİ AÇMA KEŞİF ÜCRETLERİ (KDV HARIÇ) :		2016 YILI
5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin 3. Fıkrasına göre aşağıda belirtilen yerlerden işyeri açma ruhsatına esas m2'sinden 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97. maddesine göre adı geçen iş yerlerinden aşağıdaki şekilde komisyon keşif ücreti alınır.		Ücret Tutarı (TL)
MESLEK GURUPLARI :		
1	Oteller	45,00-TL
2	Pansiyonlardan	30,00-TL
3	İçkili Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri	20,00-TL
4	Düğün Salonu	20,00-TL
5	Sinema Salonu	20,00-TL
6	Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	20,00-TL
7	Çay bahçeleri	20,00-TL
8	İnşaat malzemesi satış yerleri	20,00-TL
9	Ekmek Fabrikası, Fırınlr	20,00-TL
10	Unlu mamul üretimi yapan yerler	20,00-TL
11	Şans Oyunları Bayiliği	20,00-TL
12	Güzellik Salonu,Bayan-Erkek kuaförü	20,00-TL
13	Hamam, Sauna, Yüzme Havuzu, Spor Salonu	20,00-TL
14	Döviz bürosu	20,00-TL
15	Kuyumcu	20,00-TL
16	Bakkal-Market (50 m2 üzerinde)	20,00-TL
17	Bakkal-Market (50 m2 altında)	15,00-TL
18	Kasaplar	18,00-TL
19	Süpermarket,Hipermarket,Grosmarket	18,00-TL
20	Bankalar	35,00-TL
21	Fabrikalar (500 m2 ye kadar kapalı alanı olan)	15,00-TL
22	Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen iş yeri çeşitlerinin toplam alanı 500 m2 nin üzerindeki beher m2 için	10,00-TL
23	Listede Olmayan Diğer İş Yerlerinden.	10,00-TL
Bu ücretler işyeri açma ruhsatı verilmiş aşamasında peşin tahsil edilir.		

MADDE-17 NUMARATAJ ÜCRETİ (KDV HARIÇ) :		2016 YILI
1003 Sayılı Yasaya istinaden çıkartılmış bulunan Numaralama Yönetmeliğinin 10. maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yapılacak keşif ve inceleme sonunda:		Ücret Tutarı (TL)
a)	Keşif ücreti (Her bağımsız bölüm için)	125,00-TL
b)	Plaka Ücreti (Her bağımsız bölüm için)	125,00-TL
(Tescilli Eserlerin bulunduğu parseller hariç)		

MADDE-18 İSTEĞE BAĞLI RAPOR ÜCRETİ (KDV HARIÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1	Bankalardan	2.000,00-TL
2	Tıbbi Laboratuarlardan	400,00-TL
3	Eczanelerden	400,00-TL
4	Optik ve Gözlükçülerden	400,00-TL
5	Zirai ilaç satış yerlerinden	400,00-TL
6	İnşaat Malzemesi satanlardan	400,00-TL
7	Buzhane-Sabunhanelerden	400,00-TL
8	Sigortacılar	400,00-TL
9	Akaryakıt İstasyonu	1.500,00-TL
10	Oto Galerilerden	800,00-TL
11	Fabrikalardan (500 m2 kadar kapalı alanı olanlar)	700,00-TL
12	Ekmek Fabrikaları	300,00-TL
13	Diğer Fırınlardan	150,00-TL
14	Turistik otellerden	1.500,00-TL
15	Diğer Otellerden	750,00-TL
16	Pansiyon	400,00-TL
17	Sinemalar	1.000,00-TL
18	İçkili Lokantalardan	1.000,00-TL
19	İçkisiz Lokanta, Kebapçı ve Dönercilerden	200,00-TL
20	Birahane ve Meyhanelerden	1.000,00-TL
21	Bar, Pavyon,	1.000,00-TL
22	Düğün Salonlarından	1.000,00-TL
23	Bilardo salonu	350,00-TL
24	Kıraathane, cafe, internet cafe,	350,00-TL
25	İddia Bayileri(spor loto, spor toto ve ganyan bayilerinden)	500,00-TL
26	Lunaparklardan	500,00-TL
27	Çay Bahçeleri ve Kafeterya	500,00-TL
28	Güzellik salonu ve Cilt Bakımı	500,00-TL
29	Dershane (Özel Eğitim Kursları)	700,00-TL
30	Kreşler	350,00-TL
31	Unlu Mamuller ve Süt Ürünleri Üretim Yerlerinden	350,00-TL
32	Pastacı, Tatlıcı ve Dondurmacılardan ve İmalathanelerinden	350,00-TL
33	Süper Marketlerden	3.000,00-TL
34	Bakkal , kasap , Mini market , berber , kuaför vb	100,00-TL
35	Tüp gaz bayii	150,00-TL
36	Tuhafiye ,Konfeksiyon Tekstil Ürünleri satış yeri	300,00-TL
37	Büfe	200,00-TL
38	Rayiç bildirim rapor ücreti	35,00-TL
39	Listede olmayan diğer işyerlerinden	200,00-TL
Belediyemize bağlı her Müdürlükten alınacak raporlara ayrı ayrı ücret ödenecektir.		

MADDE-19 HAŞERELERE KARŞI YAPILACAK İLAÇLAMA ÜCRETİ (KDV HARIÇ) :		2016 YILI
Belediyemiz Sağlık ve Temizlik İşleri Müdürlüğü ekiplerince yapılacak ilaçlamalarda;		Ücret Tutarı (TL)
A)	Kapalı alan Meskenlerden	
1	Tek daire ve konutlardan	45,00-TL
2	Birden fazla daire bulunduran apartmanlardan daire başı	30,00-TL
3	Beş daireden fazla olanlardan daire başı	25,00-TL
B)	İş yerlerinden	
1	100 m2'ye kadar olan m2'si	1,50-TL
2	1.maddedeki ücrete ilaveten 100 m2'den sonra her m2'ye	0,50-TL
C)	Özel Çay Bahçeleri,Aparman ve daire bahçelerinin her m2'si için	0,75-TL
İlaçlar talep eden tarafından temin edilecektir.		

MADDE-20 NİKAH SALONU ÜCRETİ (KDV HARIÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
a)	Mesai saatleri içerisinde nikah salonunda nikah akdi yapıldığında	50,00-TL
b)	Mesai saatleri dışında nikah salonunda nikah akdi yapıldığında	250,00-TL
c)	Dilekçinin isteği üzerine belediye nikah salonu dışında nikah akdi yapıldığında	400,00-TL

MADDE-21 RUHSAT VE PLAKA ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
a)	Belediyemizce tayin ve tespit edilen yerlerde satış yapan seyyar esnaftan çalışma ruhsatı için yıllık	100,00-TL
b)	Plaka ücreti için..	100,00-TL
Pazarlardan yer tahsis ücreti ve ruhsat harçları her yıl Belediye Meclisi tarafından tespit edilerek yılın 1. ve 7. aylarında 2 eşit taksit halinde tahsil edilir. 8.aydan sonra ruhsat ve plaka ücretlerini ödemeyenlerin yer tahsisi, plaka ve ruhsatları Zabıta Müdürlüğünün teklifi ve Belediye Başkanının onayı ile iptal edilir.		

MADDE-22- ÇOK AMAÇLI SALON ÜCRETLERİ (K.D.V. HARİÇ):		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1)	Çok Amaçlı Salon (Gün içerisinde Tek Kullanım)	500,00-TL
2)	Mobil mutfak ücreti günlük (Resmi Kurum Hariç)(personel dahil)	4.000,00-TL

MADDE-23- REKLAM AMAÇLI YAPILAN GÖSTERİLERDEN (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1)	Şehrimizde reklam amacıyla gösteri tertipleyecek firmalardan veya özel şahıslardan 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi gereğince gösteri yapılacak yerin metre karesinden ücret alınır(günlük)	35,00-TL

MADDE-24 BASILI EVRAK ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
Belediyemiz tarafından bastırılan evraklardan aşağıdaki şekilde ücret alınır.		Ücret Tutarı (TL)
1	Hafta tatili ve açma ruhsatı evraklarından	10,00-TL
2	Kira Kontratlarından ve ilan reklam Beyannamesi	10,00-TL

MADDE-25 VETERİNER HİZMETLERİ GELİRLERİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
a)	Aşılama ücreti	25,00-TL
b)	Kayıt ve tasma ücreti	70,00-TL

MADDE-26 BİLGİ EDİNME ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1	İlk on sayfası için herhangi bir araştırma, inceleme, yazma, tarama ve kopyalama ücreti alınmayacaktır	Ücretsizdir
	Bilgi edinme kanunu doğrultusunda 10 sayfadan sonra talep edilen siyah-beyaz yazma, tarama ve kopyalamada sayfa başına ücret alınır. (İlk 10 sayfadan sonra siyah-beyaz yazma, tarama ve kopyalama sayfalar için ortaya çıkacak araştırma inceleme ve diğer maliyet unsurları ile sair giderlerle ilgili ayrıca 2,50-TL ilave ücret alınır. K.D.V hariç , Postalama ücreti talep eden kişiye aittir.)	0,96-TL
2	Bilgi edinme kanunu doğrultusunda 10 sayfadan sonra talep edilen renkli yazma, tarama ve kopyalamada sayfa başına ücret alınır. (İlk 10 sayfadan sonra siyah-beyaz yazma, tarama ve kopyalama sayfalar için ortaya çıkacak araştırma inceleme ve diğer maliyet unsurları ile sair giderlerle ilgili ayrıca 2,50-TL ilave ücret alınır. K.D.V hariç , Postalama ücreti talep eden kişiye aittir.)	1,94-TL

MADDE 27 MES'UL MÜDÜR BELGESİ ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1)	14.07.2005 tarih ve 2005/9207 Sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile yürürlüğe giren işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin 35. Maddesi uyarınca mesul müdür belgesi için tarifeye göre ücret alınır	350,00-TL

MADDE-28 HAZIR ÇİM ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1)	Hazır çim m2 den Nakliye ve ekimi alıcıya aittir.	25,00-TL

MADDE-29 TOTEM YERİ TAHSİS ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :		2016 YILI
Şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan ayaklı totemlerden 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97. Maddesi gereğince alınacak yıllık tahsis ücretleri;		Ücret Tutarı (TL)
a	Işıklı m2	750,00-TL
b	Işıksız m2	500,00-TL

MADDE-30 MAHVELİ OTO PARK GİRİŞ ÜCRETİ (KDV Dahil)		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1	0-30 dakika arası	Ücretsiz
2	Ondan sonraki 1 saat için	2,00-TL
3	1 saatten sonraki her saat için	1,00-TL
4	1(bir) aylık abonman ücreti olarak	150,00-TL

MADDE-31		2016 YILI
A)TÜTÜN MAMULLERİ VE ALKOLLÜ İÇKİLERİN SATIŞINA VE SUNUMUNA AİT MESAFE ÖLÇÜM ÜCRETLERİ (KDV HARİÇ)		Ücret Tutarı (TL)
1	Bakkal ve Büfe gibi kapalı olarak alkol satışı yapan işletmelerden	1.000,00-TL
2	Market,Süper Market,Hipermarket gibi kapalı olarak alkol satışı yapan işletmelerden	3.000,00-TL
3	İçkili Lokanta ve cafe gibi açık olarak alkol sunumu yapan işletmelerden	5.000,00-TL
4	Bar ve Pavyon gibi açık olarak alkol sunumu yapan işletmelerden	7.500,00-TL
5	cafe,Lokanta ve benzeri nargile sunumu yapan yerlerden	2.500,00-TL
6	İçkili Lokanta,İçkili cafe,bar ve benzeri nargile sunumu yapan yerlerden	5.000,00-TL
B) İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATLARI CANLI MÜZİK İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ (KDV HARİÇ)		2016 YILI
		Ücret Tutarı (TL)
1	Lokantalardan	10.000,00-TL
2	Meskun mahal dışı çay bahçeleri gibi açık alkol sunumu olmayan yerler	5.000,00-TL
3	Bar,pavyon ve gazine gibi açık alkol sunumu yapan yerlerden	10.000,00-TL
4	Düğün Salonlarından	7.000,00-TL
5	Otellerden	10.000,00-TL

Komisyon Raporu üzerinde Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra, Antakya Belediyesinin 2016 Mali Yılı Gelir Tarifesi'nin 01.01.2016 tarihinden itibaren uygulanmak üzere Komisyon Raporu mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Faruk Necip OTUZBİR
Katip

Mehmet Cengiz ÖZGÖZ
Katip