

**T.C.**  
**ANTAKYA BELEDİYE**  
**MECLİSİ**

<b>DÖNEMİ</b>	<b>NİSAN 2015</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>7</b>
<b>OTURUM</b>	<b>1</b>
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>01.04.2015</b>
<b>GÜNDEM MADDE NO</b>	<b>9</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>36</b>
<b>ÖZÜ</b>	<b>İMAR TADİL TEKLİFLERİ.</b>

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

İlgi : Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 04 Mart 2015 tarihli dilekçesi.

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş'nin ilgi sayılı talebi ile Antakya'nın Altınçay, Ekinci, Kuzeytepe, Odabaşı, Güzelburç, Saraycık, Karaali, Allazi, Akasya, Serinyol/Akmcılar, Narlıca, Derince , Emek, Günyazı, Kuyucak Mahallelerinde trafo yeri tesis etmek üzere imar planı tadili istemektedir.

Söz konusu plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Plan İşlem Numarası **UİP-7114,3 , UİP-1942,12, UİP-10888,1, UİP-8351,2, UİP-10881,1, UİP 10889,1, UİP-10880,1 , UİP-10885,1 , UİP-10233,2 , UİP-8163,3 , UİP-10887,1 , UİP-10884,1** sayılı numaraları alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca , İmar Kanunu , Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Müellif Yeterlilik Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 1. Maddesi ile ,

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

İlgi: Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü'nün 26.03.2015 gün ve 2938 sayılı yazısı.

Antakya'nın Mansurlu Mahallesinde bulunan 101 ada 3 numaralı parsel 02.09.2013 gün ve 183 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile kesinleşen Uygulama İmar Planının P36-D-05-A-3-D paftasında kısmen imar yoluna, kısmen park alanına kısmen de Taks=0.30 Kaks=0.60 emsalinde, ayrıık yapı nizamında iki katlı mesken bölgesine rastlamaktadır.

Aile ve sosyal Politikalar İl Müdürlüğünün ilgi sayılı yazısında söz konusu parselin Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi (Kamu Hizmet Alanı) olarak imar planı tadili istemektedir.

Söz konusu Plan Tadil Teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Plan İşlem Numarası **UİP-11123,1** sayılı numara alınmıştır.

Plan Tadil Teklifinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Müellif Yeterlilik Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 2. Maddesi ile ,

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Odabaşı- Mahallesinde bulunan 1820 ada 16 numaralı parselin Belediye Hizmet Alanından Merkezi İş alanına dönüştürülmesi ile ilgili olarak hazırlanan plan tadil dosyası ektedir.

Söz konusu Plan Tadil Teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Plan İşlem Numarası **UIP-6471,6** sayılı numara alınmıştır.

Plan Tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca , İmar Kanunu , Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Müellif Yeterlilik Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili meclis kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 3. Maddesinin gerekli incelemelerin yapılabilmesi için imar komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**İsmail KİMYECİ**  
Meclis Başkanı

**Faruk Necip OTUZHİR**  
Katip

**Mehmet Cengiz ÖZGÖZ**  
Katip

