

**T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ**

DÖNEMİ	OCAK 2015
BİRLEŞİM	1
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	05.01.2015
GÜNDEM MADDE NO	8
KARAR NO	7
ÖZÜ	4. MINTIKA 2807 NOLU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN 4 ADET DÜKKAN VE MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT SARAYCIK MINTIKASI 1809, 1810, 1812, 1813 NOLU PARSELLERİN SATIŞI.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antakya'nın Saraycık Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 700,22 m2 yüzölçümlü 1809, 616,37 m2 yüzölçümlü 1810, 685,02 m2 yüzölçümlü 1812 ve 626,40 m2 yüzölçümlü 1813 numaralı parseller meri İmar Planında TAKS max. % 40 emsalinde. Blok 5 kat yapı nizamında imar durumuna haizdir. Söz konusu parsellerin bulunduğu alanda yapılaşma yoğun bir şekilde olup meskun alan içerisindedir. Ayrıca yine mülkiyeti Belediyemize ait Kemalpaşa Caddesi Habibineccar Camii karşısında bulunan IV. Mıntıka 2807 numaralı 587,00 m2 yüzölçümlü parsel üzerinde her biri 20/1174 arsa payına sahip iki adedi caddeye bakmakta, diğer iki adedi de iç kısımda (pasaj içerisinde) zemin katta bulunmakta olan toplam 4 adet dükkandır.

Söz konusu gayrimenkullerin satışı düşünüldüğünden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 34. maddelerine istinaden, Belediyemizin mülkiyetinde bulunan ekli imar planı örneğinde görülen Saraycık 1809, 1810, 1812 ve 1813 numaralı parseller ile yine ekli ruhsat eki projesindeki kat planında gösterilen Kemalpaşa Caddesi Habibineccar Camii karşısında bulunan IV. Mıntıka 2807 numaralı parsel üzerindeki toplam 4 adet dükkanın satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifin okunmasına müteakip;

Gündem maddesi üzerinde Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra, Saraycık 1809, 1810, 1812 ve 1813 numaralı parseller ile Kemalpaşa Caddesi Habibineccar Camii karşısında bulunan IV. Mıntıka 2807 numaralı parsel üzerindeki toplam 4 adet dükkanın satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Mehmet Zafer TÜRKOĞLU
Katip

Mehmet Cengiz ÖZGÖZ
Katip