

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM	12
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	01.07.2015
GÜNDEM MADDE NO	8
KARAR NO	62
ÖZÜ	İMAR TADİL TEKLİFLERİ

BAŞKANLIK MAKAMINA

Odabaşı Belediye Meclisinin 05.07.2011 gün ve 41 sayılı kararı ile kesinleşen imar planına göre 1816 ada 16,17,21,22 ve 23 numaralı parsellerin önünde bulunan imar planında kapalı olan 7 metrelik servis yolunun açılması ve 60 metrelik yol ile servis yolu arasındaki kısmın yeşil alan olarak kullanılmasına ilişkin hazırlanan plan tadil teklif dosyası ekte gönderilmiştir. Söz konusu plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Plan İşlem Numarası **UİP-6471,7** sayılı numara alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu , Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliđi, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliđi ve Müellif Yeterlilik Yönetmeliđi hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 1. Maddesi ile

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Ali KAVAK'ın 30.06.2015 tarihli dilekçesi.

Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 304 numaralı parsel, Uygulama İmar Planına göre plansız alana rastlamaktadır.

Dilekçi, ekli mevzi imar planı ile TAKS:0.40, EMSAL:2.00 ve YENÇOK:15,50 metre olacak şekilde Ticaret Alanı (Baskı, Ambalaj ve Depolama Alanı) imar planı tadili istemektedir. Söz konusu mevzi imar plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Plan İşlem Numarası **UİP-13096** sayılı numara alınmıştır.

Plan teklifinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu , Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliđi, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliđi, Nazım İmar Planı ve Müellif Yeterlilik Yönetmeliđi hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili meclis kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 2. maddesinin gerekli incelemelerin yapılabilmesi için imar komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Faruk Necip OTUZBİR
Katip

Mehmet Cengiz ÖZGÖZ
Katip