T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	**EYLÜL-2018**
TOPLANTI TARİHİ	**03.09.2018**
TOPLANTI NO	**1**
BİRLEŞİM	**1**
OTURUM	**1**
GÜNDEM MADDE NO	**2**
KARAR NO	**74**
ÖZÜ	**İMAR TADİL TEKLİFLERİ.**

Antakya'nın Karaali Mahallesinde bulunan 417 ada 1 numaralı parsel 08.07.2011 gün ve 18 sayılı mülga Karaali Belediye Meclis Kararı ile kesinleşen İmar planında kısmen imar yoluna , kısmen de E:0.40 , Hmax : 12.50 m , Eğitim Alanına rastlanmaktadır.

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 17.08.2018 gün ve E.14849739 sayılı yazısı ile söz konusu parselin, çekme mesafeleri her yönden 5 metre olacak şekilde , E:1.00 ve Yençok:18.50 metre yapılaşma koşullarında Eğitim Tesis Alanı (İlköğretim Alanı) olarak planlanması ile ilgili İmar planı tadili istemektedir.

Söz konusu Plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **UİP-10880,4** sayılı Plan İşlem numarası alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve müellif yeterlilik yönetmeliği hükümleri çerçevesinde Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin **1. Maddesi ile,**

Antakya'nın Odabaşı / Ürgenpaşa Mahalle sınırları içerisinde bulunan alan Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığının 09.08.2018 gün ve 247 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmıştır. Söz konusu alana ait imar planı tadili değişikliği ile ilgili hazırlanan plan tadil teklif dosyası ektedir.

Söz konusu Plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **UİP-7114,37** sayılı Plan İşlem numarası alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve müellif yeterlilik yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin **2. Maddesi ile,** gerekli incelemelerin yapılabilmesi için **İmar Komisyonuna** havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

İsmail KİMYECİ	**Mehmet Zafer TÜRKOĞLU**	**Ömer GÜRBÜZ**
Meclis Başkanı	**Kâtip**	**Kâtip**