T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	**TEMMUZ-2018**
TOPLANTI TARİHİ	**02.07.2018**
TOPLANTI NO	**1**
BİRLEŞİM	**1**
OTURUM	**1**
GÜNDEM MADDE NO	**3**
KARAR NO	**58**
ÖZÜ	**İMAR KOMİSYON RAPORU.**

Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 2935 ada 4 ve 5 numaralı parseller 11.02.2015 gün ve 36 sayılı Hatay Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile kesinleşen İmar planında, Hmax:16.50 yüksekliğinde, Küçük Sanayi Alanına rastlanmaktadır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/04/2018 gün ve 2809 sayılı yazıları ile İmar Komisyonuna havale edilen dosyada, Mustafa PALTA' nın 10.04.2018 tarihli dilekçesinde, ekli imar planı tadilatı ile söz konusu parselleri yapılaşma koşulları aynı kalacak şekilde 14 metrelik yoldan 13 metre, diğer yönlerden çekmesiz olarak planlanması ile ilgili İmar planı tadili istemektedir.

Söz konusu Plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Plan İşlem numarası **UİP-17436,5** sayılı numara alınmıştır.

İmar Komisyonunun yerinde ve paftasında yapmış olduğu inceleme neticesinde; Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 2935 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin yapılaşma koşulları aynı kalacak şekilde 14 metrelik yoldan 13 metre, diğer yönlerden çekmesiz olarak planlanması ile ilgili Uygulama İmar Planı Tadil teklifi üzerinde;

Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra; Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 2935 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin yapılaşma koşulları aynı kalacak şekilde 14 metrelik yoldan 13 metre, diğer yönlerden çekmesiz olarak planlanması ile ilgili uygulama İmar Planı Tadil teklifinin **uygun olduğuna** mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

İsmail KİMYECİ	**Ömer GÜRBÜZ**	**Mehmet Cengiz ÖZGÖZ**
Meclis Başkanı	**Kâtip**	**Kâtip**