**Örnek No: 25***

**T.C.**
**HATAY**
**İCRA DAİRESİ**

**Dosya No: 2019/385 TLMT.**

## TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 29/05/2019

Kadir KARAĞÖZ
İcra Müdür Yardımcısı
94343

**1.İhale Tarihi : 12/07/2019 günü, saat 10:30 - 10:35 arası.**
**2.İhale Tarihi : 30/07/2019 günü, saat 10:30 - 10:35 arası.**
**İhale Yeri : ÜZÜM OTOPARKI - Odabaşı mah. Abdi İpekçi cad. no: 27 Mevki: Hatay il jandarma komutanlığı arkası ANTAKYA / HATAY**

| No | Takdir Edilen Değeri TL. | Adedi | KDV | Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 51.000,00 | 1 | %1 | 34RE5392 plakalı, Renault marka, Yeni Symbol Joy 1.5 DCI 90 BG tipli, 2016 model, otomobil-AA sedan cinsli, beyaz renkli, VF14SRCL455572830 şasi nolu, 5 koltuklu, manuel vitesli, dizel yakıtlı, araçtır. Aracın anahtarı ve ruhsatı yoktur. Aracın boya ve kaporta bölümü ile iç döşemelerinin temiz olduğu, lastikleri kullanılır durumdadır. |

**(İİK m.114/1, 114/3)**

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden 60LzCnf - 8/Udb4N - nkatKs8 - aCNu+Q= ile erişebilirsiniz.

**Örnek No: 25***

**T.C.**
**HATAY**
**İCRA DAİRESİ**
**2017/26786 ESAS**

## TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 29/05/2019

Fahri UYUR
İcra Müdür Yardımcısı
41256

**1.İhale Tarihi : 03/07/2019 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.**
**2.İhale Tarihi : 26/07/2019 günü, saat 11:00 - 11:05 arası.**
**İhale Yeri : ÜZÜM OTOPARKI - Odabaşı mah. Abdi İpekçi cad. no: 27 Mevki: Hatay il jandarma komutanlığı arkası ANTAKYA / HATAY**

| No | Takdir Edilen Değeri TL. | Adedi | KDV | Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 11.000,00 | 1 | %18 | 31K6389 Plakalı, Ford marka, Transit LCY tipli, beyaz renkli, manuel vitesli, 1998 model, dizel yakıtlı, 15 koltuklu, SFA LXX DJV LWY 776 41 Şase nolu aracın yanlardan camlı tek sürgülü, kumaş koltuk(yıpranmış), isletme, ruhsat ve anahtar olduğu, aracın sol tarafında ve sağ ön çamurlukta göçük, ön camda çatlak, kapı kartonları ve yer tabanında yırtıklar, kaportada muhtelif yerlerinde çürümeler, paslanmalar, çizilmeler ve motor kaput halatının çalışmadığı görüldü. Aracın çalışmaz vaziyette olduğu, takılı olan tekerleklerin %20 ömürde olduğu hususu bilirkişice tespit edilmiştir. |

**(İİK m.114/1, 114/3)**

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden 9dk3m5X - uawvxPt - DSvklyU - e2Ifas= ile erişebilirsiniz.

**T.C.**
**HATAY**
**İCRA DAİRESİ**

**Dosya No: 2014/2037 TLMT.**

## TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

## TAŞINMAZIN

**Tapu Kaydı** : Hatay İli Antakya İlçesi Odabaşı/Odabaşı Mah. 7 cilt 647 sayfa 1735 ada 2 parseldeki 728,05m2 yüzölçümlü üst çatı arapiyesi katı 10 nolu bağımsız bölümdeki 6/38 arsa paylı kat irtifaklı tam hisseli mesken-dubleks nitelikli taşınmazdır.

**Özellikleri** : Taşınmaz 4. ve çatı katta yer almaktadır. Kuzey, Güney ve Batı cepheye bakmaktadır. Taşınmaz projesinden yapılan ölçüm ve hesaplamalara göre 4.katta salon+mutfak, 3 oda, banyo, WC, antre, hol, iç merdiven ve 2 adet balkon, çatı katında ise 2 oda, hol, iç merdiven ve banyo alanlarından oluşmaktadır. Taşınmaz toplam 180m2 kullanım alanına sahiptir. Taşınmazın yerleri seramik, duvarları boyalı, pencereleri ve balkon dış kapıları PVC'dir. Dış kapı çelik iç kapılar ise ahşaptır. Hazır mutfak dolapları MDF, tezgah suni mermer, tezgah üstü fayans kaplıdır. ıslak mekan duvarları tavana kadar fayanstır. WC önüne ve banyoya ayaklı lavabo takılıdır. Taşınmaz yaklaşık 23 yıllık binada yer almakta olup, bakımlıdır. Binada asansör bulunmamaktadır. Dış cephesi ısı yalıtımsız olup, boyalı haldedir. Kısmi çatılıdır. binanı her bir katında 2 adet mesken bulunmakta olup, son kat dublekstir. Merdivenleri mermer, korkulukları demir doğramadır. 3A yapı sınıfındadır.

**Adresi** : Odabaşı Mah. Abdi İpekçi Cad. Yeşil Konaklar 1.Sk. No:1/10 Antakya / HATAY

**İmar Durumu** : Antakya Belediye Başkanlığının 13/01/2018 tarih 938 sayılı yazısı dosyamızdadır.

**Kıymeti** : 220.000,00 TL

**KDV Oranı** : %8

**Kaydındaki Şerhler** : Tapu kaydında olduğu gibidir.

**1. Satış Günü** : 01/08/2019 günü 15:15 - 15:20 arası

**2. Satış Günü** : 29/08/2019 günü 15:15 - 15:20 arası

**Satış Yeri** : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

---

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden dcR39gs - E/lgyFw - eVSUur0 - XKXLQA= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

T.C.
HATAY
İCRA DAİRESİ

2019/10597 ESAS

## TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 24/05/2019

Kadir KARAGÖZ
İcra Müdür Yardımcısı
94543

**1.İhale Tarihi : 11/07/2019 günü, saat 10:40 - 10:45 arası.**
**2.İhale Tarihi : 08/08/2019 günü, saat 10:40 - 10:45 arası.**
**İhale Yeri : EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58 Mevki: Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY**

| No | Takdir Edilen Değeri TL. | Adedi | KDV | Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 20.000,00 | 1 | %1 | 31D9617 Plakalı CITROEN Marka 2011 Model Tipi C5 SX 1,6 HDI Rengi GRİ (Gece Grisi) olan, DİZEL yatıklı, Manuel Şanzuman, ön gösterge panelindeki KM saatinden km si okunamadı, Aarç park halinde olduğu görülmüştür.Söz konusu aracın KAPORTA bölümünde SOL ÖN kapı/arka, kapı/arka çamurluk ile SAĞ ÖN Kapı/ ARKA Kapının İçe Doğru çarpmadan dolayı hasarlı olduğu ve Ön Kapı cam kırık, Sağ Çamurluğun iç davlumbaz plastiği kırık, Tavan hava yastığını açmış, Ayrıca Taban-TavanSacının içe-yukarı doğru yapısında deforme piyasa itibari ile çökm- çıkma olduğu, Sağ Kapı kolu kırık, Sağ Amortisör yeri Kırık, Aracın Radyo ve Teypi Yerinden Sökülmüş, İç Döşemesinin kullanılır olduğu, 4 adet teker lastiğininkullanılır durumda olduğu, Aracın ön ve arka plakası araç içinde. aracın görülebilen hasarı durumları bu olmuştur. |

**(İİK m.114/1, 114/3)**

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden BONiiKs - u9+FWOu - k7LC00S - Hvxidc= ile erişebilirsiniz.

**Örnek No: 25***

**T.C.**
**HATAY**
**İCRA DAİRESİ**
**2018/29966 ESAS**

## TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 23/05/2019

Fahri UYUR
İcra Müdür Yardımcısı
41256

**1.İhale Tarihi : 05/07/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.**
**2.İhale Tarihi : 25/07/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.**
**İhale Yeri : ÜZÜM OTOPARKI - Odabaşı mah. Abdi İpekçi cad. no: 27 Mevki: Hatay il jandarma komutanlığı arkası ANTAKYA / HATAY**

| No | Takdir Edilen Değeri TL. | Adedi | KDV | Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 45.000,00 | 1 | %1 | 31AZT94 Plakalı, Renault Marka, Yeni Clio Sport Tourer Joy 1.2 tipli, beyaz renkli, manuel vitesli, 2014 model, benzin yakıtlı, VF17R0G0H50750528 şasi nolu aracın ruhsatı yok, kontak anahtarı mevcut. Araç çalıştırıldı. Aracın lastiklerinin ve camlarının tamamının sağlam olduğu, aracın yakıt dolum kapağının olmadığı, aracın arka tampon ve çamurluklarında taş izlerinin olduğu, aracın kaydında benzinli olduğu ancak aracın BENZİN+LPG ile çalıştığı, aracın muhtelif yerlerinde çizikler olduğu, aracın lastiklerinin kullanılabilirliğinin normal olduğu hususları bilirkişice tespit edilmiştir. |

**(İİK m.114/1, 114/3)**

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden TloZI+B - X6OA+FC - w7IJIIF - 3yUNAI= ile erişebilirsiniz.

**T.C.**
**HATAY**
**İCRA DAİRESİ**

**Dosya No: 2018/27719 ESAS**

## TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

## 1 NO'LU TAŞINMAZIN

**Tapu Kaydı** : Hatay İli Defne İlçesi Karyer Mah. 32 cilt 3065 sayfa 2931 parselde kayıtlı 313m2 yüzölçümlü arsa nitelikli tam hisseli taşınmazdır.

**Özellikleri** : Geometrik dikdörtgen şeklindedir. Söz konusu parsel topografik olarak düz bir yapıya sahip olup yol kotunda yer almaktadır. Karyer Mahallesi yerleşim alanı içinde yer almaktadır. Hidro Caddesine ve Ürgen Caddesine cepheli vaziyettedir. Köşe başında olup hemen yanından akarsu bulunmaktadır. Elektrik, yol, su vs. tüm belediye ve altyapı hizmetlerinden faydalanmaktadır. Çevresi muhtelif katta binalar, evler, restoranlar ve turistik tesisler ile tamamen yapılaşmıştır. Keşif anında taşınmaz üzerinde bir adet iki katlı bina, bir adet wc, bir adet depo ve bir adet üzeri kapalı gölgelik bulunduğu görülmüştür. Taşınmaz halen Kebap Salonu-Restoran olarak işletilmektedir. İki katlı bina betonarme karkas niteliğindedir. Kebap Salonu-Restauran olarak kullanılmaktadır. Tabanı karo seramik döşeme kaplaması ile kaplıdır. İçerisinde mutfak yer almaktadır. Üst katın tamamı restoran olarak kullanılmaktadır. İçi ve dışı sıvalı ve boyalıdır. Pencereleri ahşap doğramalıdır. Isınma klima ile sağlanmaktadır. Binanın hemen yanında wc ve depo yer almaktadır. Wc ve deponun yerleri seramik döşeme kaplaması ile duvarları ise seramik duvar kaplaması ile kaplıdır. Zemin kat alanı 143,04m2, birinci kat alanı 121,54m2, wc alanı 24,36m2 ve depo alanı 26,55m2 olmak üzere bina toplam net alanı 315,49m2 dir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı Yaklaşık Maliyetleri Hakkında Tebliğe göre 3. Sınıf A Grubu yapılardandır. Yıpranma payı yaklaşık %20 civarındadır. Taşınmazın içerisinde üzeri oluklu saç kaplanmış bir adet de gölgelik yer almaktadır. Gölgelik net alanı 63,00m2'dir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı Yaklaşık Maliyetleri Hakkında Tebliğe göre 1. Sınıf A Grubu yapılardandır. Yıpranma payı yaklaşık %20 civarındadır.

**Adresi** : Karyer Mahallesi, Gariban Kebap Salonu Defne / HATAY

**İmar Durumu** : Defne Belediye Başkanlığının 07/02/2019 tarih 590 sayılı yazısı dosyamızdadır.

**Kıymeti** : 840.000,00 TL

**KDV Oranı** : %18

**Kaydındaki Şerhler** : Tapu kaydında olduğu gibidir.

**1. Satış Günü** : 01/08/2019 günü 14:00 - 14:05 arası

**2. Satış Günü** : 29/08/2019 günü 14:00 - 14:05 arası

**Satış Yeri** : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

---

## 2 NO'LU TAŞINMAZIN

**Tapu Kaydı** : Hatay İli Defne İlçesi Karyer Mah. 35 cilt 3358 sayfa 3196 parselde kayıtlı 287,47m2 yüzölçümlü arsa nitelikli tam hisseli taşınmazdır.

**Özellikleri** : Geometrik dikdörtgen şeklindedir. Söz konusu parsel topografik olarak düz bir yapıya sahip olup yol kotunda yer almaktadır. Karyer Mahallesi yerleşim alanı içinde yer almaktadır. Hidro Caddesine cepheli vaziyettedir. Elektrik, yol, su vs. tüm belediye ve altyapı

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden hE6tbMO - niZQys3 - 4RIKnQz - /A2FFU= ile erişebilirsiniz.

**T.C.**
**HATAY**
**İCRA DAİRESİ**

**Dosya No: 2017/537 ESAS**

## TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

## 1 NO'LU TAŞINMAZIN

**Tapu kaydı** : Hatay İli Antakya İlçesi Saraycık Mah. 6 cilt 594 sayfa 1520 parselde kayıtlı 364,60m2 yüzölçümlü zemin kat 1 nolu bağımsız bölümdeki 1/6 arsa paylı kat irtifaklı tam hisseli daire nitelikli taşınmazdır.

**Özellikleri** : Ana Gayrimenkul Fiziksel Özellikleri: Geometrik olarak dikdörtgen şeklindedir. Söz konusu parsel topografik olarak hafif eğimli bir yapıya sahip olup, yol seviyesindedir. Bina 10-12 yıllıktır. 7mt'lik yola bakmaktadır. Zemin + 2 kat + çatı arapiyesi şeklindedir. Her katta 2 daire mevcuttur. Bina çatılı, yalıtımsız ve asansörsüzdür. İç merdiven basamakları ve sahanlıklar mermerdir. Merdiven korkulukları demiş + ahşap ve dış kapı demirdir. Yapı sınıfı 3A, taban alanı toplan 146m2 inşaat alanı 510m2'dir. Yıpranması %20 alınacaktır. Bağımsız Bölüm Bilgileri: Z.Kat 1 nolu bağımsız bölüm; Güney, Doğu ve batı olmak üzere 3 cephesi bulunmaktadır. Bağımsız Bölüm Bürüt alanı: 73m2'dir. Salon, Mutfak, 2 oda, Banyo ve WC şeklindedir. Yerler seramik, kapılar panel, pencereler ahşaptır. Banyo ve WC duvarları tavana kadar seramiktir. Mutfak alt ve üst dolapları laminant, tezgâh suni mermerdir. Dış kapı çelik. Isınması sobalıdır.

**Adresi** : Saraykent Mahallesi, 311. Sok. Antakya / HATAY

**İmar Durumu** : Antakya Belediye Başkanlığının 11/02/2019 tarih 283 sayılı yazısı dosyamızdadır.

**Kıymeti** : 82.000,00 TL

**KDV Oranı** : %1

**Kaydındaki Şerhler** : Tapu kaydında olduğu gibidir.

**1. Satış Günü** : 25/07/2019 günü 14:00 - 14:05 arası

**2. Satış Günü** : 27/08/2019 günü 14:00 - 14:05 arası

**Satış Yeri** : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32 ANTAKYA / HATAY

---

## 2 NO'LU TAŞINMAZIN

**Tapu kaydı** : Hatay İli Antakya İlçesi Saraycık Mah. 6 cilt 595 sayfa 1520 parselde kayıtlı 364,60m2 yüzölçümlü zemin kat 2 nolu bağımsız bölümdeki 1/6 arsa paylı kat irtifaklı tam hisseli daire nitelikli taşınmazdır.

**Özellikleri** : Ana Gayrimenkul Fiziksel Özellikleri: Geometrik olarak dikdörtgen şeklindedir. Söz konusu parsel topografik olarak hafif eğimli bir yapıya sahip olup, yol seviyesindedir. Bina 10-12 yıllıktır. 7mt'lik yola bakmaktadır. Zemin +2 kat + Çatıarapiyesi şeklindedir. Her katta 2 daire mevcuttur. Bina çatılı, yalıtımsız ve asansörsüzdür. İç merdiven basamakları ve sahanlıklar mermerdir. Merdiven korkulukları demiş + ahşap ve dış kapı demirdir. Yapı sınıfı 3A, taban alanı toplan 146m2 inşaat alanı 510m2'dir. Yıpranması %20 alınacaktır. Bağımsız Bölüm Bilgileri: Z. Kat 2 nolu bağımsız bölüm; Kuzey, Doğu ve batı olmak üzere 3 cephesi bulunmaktadır. Bağımsız Bölüm Bürüt alanı: 73m2'dir. Salon, Mutfak, 2 oda, Banyo ve WC şeklindedir. Yerler seramik, kapılar panel, pencereler ahşaptır. Banyo ve WC duvarları tavana

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden P5yIYjm - UAEXS5O - 5Dhjm5T - 1ELcZw= ile erişebilirsiniz.

Örnek No: 25*

**T.C.**
**HATAY**
**İCRA DAİRESİ**

**2018/7761 ESAS**

## TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaştırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 17/05/2019

Kadir KARAĞÖZ
İcra Müdür Yardımcısı
94343

**1.İhale Tarihi : 11/07/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.**
**2.İhale Tarihi : 26/07/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.**
**İhale Yeri : ODABAŞI MAH. İHTİSAS HASTANESİ SOK. NO:1/31 ANTAKYA/HATAY**

| No | Takdir Edilen Değeri TL. | Adedi | KDV | Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1.000,00 | 1 Adet | %18 | 1 Adet bilgisayar markası olmayan toplama kasalı philips monitörlü epson yazıcılı siyah renk masaüstü bilgisayar |
| 2 | 5.000,00 | 1 Takım | %18 | 1 Takım ocak takımı metal dolap üzerinde tuğra marka marka tost makinası, remta marka döküm ızgarası ve mikser bulunan akgaz marka ocak, siemens marka fırını ve davlumbazı olan ocak takımı |
| 3 | 1.000,00 | 1 Adet | %18 | 1 Adet derin dondurucu fairline marka beyaz renk tek kapılı derin dondurucu |
| 4 | 3.000,00 | 1 Adet | %18 | 1 Adet buzdolabı n'dustrio marka gri renk çift kapılı işyerleri için buzdolabı |
| 5 | 1.000,00 | 2 Adet | %18 | 2 Adet dolap farklı ebatlarda bir tanesi üzeri mermerli dolap |
| 6 | 500,00 | 1 Adet | %18 | 1 Adet markası okunamayan plastik kap presleme makinası |

**(İİK m.114/1, 114/3)**

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana http://vatandas.uyap.gov.tr adresinden huAuZti - SMpRQwv - ZRJAyIC - SgRqVg= ile erişebilirsiniz.