

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	TEMMUZ 2014
BİRLEŞİM	9
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	01.07.2014
GÜNDEM MADDE NO	3
KARAR NO	32
ÖZÜ	İMAR TADİL TEKLİFLERİ.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Bekir Sıtkı YİĞİTBAŞI'nın 20/06/2014 tarihli dilekçesi.

Antakya'nın Odabaşı Mahallesinde bulunan 2771 (yeni 1860 Ada 1) numaralı parsel için İmar Planı değişikliği ilgili dilekçe ile talep edilmektedir. İmar Planı Değişikliği talebi PİN numarası UİP-2143 dır.

İmar Planı değişikliği talep edilen yere ait Milli Emlak Müdürlüğü muvafakat yazısı, Devlet Su İşleri 6. Bölge Müdürlüğü görüşü ile talep edilen imar planı değişikliğine ait pafta ve ekleri yazımız eki dosya içerisinde gönderilmektedir.

Söz konusu plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmelik, Müellif Yeterlilik Yönetmeliği, İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılması Hakkındaki Yönetmelik hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek Meclis Kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 1. Maddesi ile,

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Cuma YILMAZ'ın 01/07/2014 tarihli dilekçesi.

Antakya'nın Odabaşı Mahallesinde bulunan 1852 Ada 1 numaralı parsel için imar planında Ticaret+Mesken alanına rastlamaktadır.

Dilekçi ilgili dilekçesi ile maliklere vekaleten pğarsellere üzerinde eki planh değişikliği paftasında gösterildiği şekilde trafo alanı ihdas edilmesinin Belediye Meclis Kararına bağlanmasını talep etmektedirler. Söz konusu Plan Tadil Teklifi için Çevre Şehircilik Bakanlığında Plan işlem numarası UİP-2279 sayılı numara alınmıştır.

Söz konusu plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmelik, Müellif Yeterlilik Yönetmeliği, İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılması Hakkındaki Yönetmelik hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek Meclis Kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 2. Maddesinin gerekli incelemelerinin yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Atike Aynur KARAÇETE
Meclis Başkanı

Mehmet Zafer TÜRKÖĞLU
Katip

Faruk Necip OTUZBİR
Katip