

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	EYLÜL-2015
BİRLEŞİM	16
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	04.09.2015
GÜNDEM MADDE NO	4
KARAR NO	82
ÖZÜ	İMAR TADİL TEKLİFLERİ

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi :Grup Akademi – Ceylan sağlık Hizmetleri AŞ.’nin 27.08.2015 tarihli dilekçesi.

Antakya'nın Odabaşı-Kavaslı Mahallesinde bulunan 1787 ada 11 numaralı parsel maliki Grup Akademi-Ceylan Sağlık Hizmetleri AŞ., ilgi sayılı dilekçesi ile söz konusu parsel ile ilgili Belediyemize yapmış olduğu plan tadil teklifini geri çekmek istediğini talep etmiştir.

Konu ile ilgili Meclis Kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 1. Maddesi ile

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi :Sami İthalat İhracat Gıda Nakliye Tur. Otom. Ve Tic. Ltd. Şti'nin 27.08.2015 tarihli dilekçesi.

Antakya'nın Büyükdalyan Mahallesinde bulunan 491 numaralı parsel 14.11.2013 gün ve 247 sayılı İl Genel Meclis Kararı ile kesinleşen Uygulama İmar Planına göre kısmen Tarımsal Niteliği Korunacak alana kısmen de parselin batı cephesinden 8 metre, kuzey cephesinden 60 metre, güney cephesinden 8.80 metre ve doğu cephesinden 35.75 metre yapı yaklaşma mesafeleriyle İdari Bina Alanına rastlamaktadır.

Sami İthalat İhracat Gıda Nakliye Tur. Otom. Ve Tic. Ltd. Şti., ilgi sayılı dilekçe eki imar planı tadilatı ile yaklaşma mesafeleri parselin batı cephesinde 5 metre, kuzey cephesinde 57 metre, güney cephesinden 8.80 metre ve doğu cephesinden 35.75 metre olacak şekilde İdari Bina Alanı imar planı tadili istemektedir.

Söz konusu plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Plan İşlem numarası **UİP-14569,1** sayılı numara alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Müellif Yeterlilik Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararına bağlanmasını arz ederim.

Konu ile ilgili meclis kararı alınması hususundaki İmar Tadil Tekliflerinin 2. Maddesinin, gerekli incelemelerin yapılabilmesi için imar komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Faruk Necip OTUZBİR
Katip

Mehmet Cengiz ÖZGÖZ
Katip