

**T.C.  
ANTAKYA BELEDİYE  
MECLİSİ**

**DÖNEMİ** : KASIM-2015  
**BİRLEŞİM** : 19  
**OTURUM** : 1  
**TOPLANTI TARİHİ** : 03.11.2015  
**GÜNDEM MADDE NO** : 9  
**KARAR NO** : 101  
**ÖZÜ** : PLAN NOTUNUN İPTAL EDİLMESİ.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mahallelerin topoğrafik yapısının engebeli arazilerden oluşmasından dolayı aritmetik ortalama ile ilgili plan notları imar planlarının uygulama bütünlüğünde sıkıntılar yaratmaktadır. Gerek mevcut planlarda öngörülen imar yolları gerekse zeminde açık olan imar yolları ile imar parselleri arasında bulunan kot farkı ilgili plan notlarından dolayı yapılaşmalarda yaratılan yaşam alanlarının yol seviyelerinin altında kalmasına neden olmaktadır. Bu durum hem görsel açıdan kötü bir görüntüye hem de sağlıklı yaşam alanlarının oluşmasına sebep olmaktadır.

Dolayısıyla ilçemiz sınırlarındaki imar bütünlüğünün sağlanması, sağlıklı yaşam alanlarının oluşturulması ve görsel açıdan düzenli kentleşmenin olabilmesi hususunda ilçemiz sınırları içerisinde bulunan mahallelere ait imar planlarındaki aritmetik ortalama ile ilgili madde iptal edilerek Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği maddelerine göre kotlandırma yapılması hususunun Belediye Meclisince değerlendirilerek meclis kararına bağlanması ile ilgili meclisçe yapılan müzakerelerden sonra;

Konunun gerekli incelemelerinin yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**İsmail KİMYECİ**  
**Meclis Başkanı**

**Mehmet Cengiz ÖZGÖZ**  
**Katip**

**Faruk Necip OTUZBİR**  
**Katip**